



Pièces	6 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	247V1445M
Prix	380 000 €

Argelès-sur-Mer

Maison à vendre (66700)

Idéal investisseur ! Immeuble comportant 3 appartements et 2 garages à Argelès sur Mer ! Rare ! Au coeur du village, dans un environnement très calme et proche de tous les commerces d'Argelès sur mer, immeuble en très bon état comportant trois T2 d'environ 30 m², 45 m² et 51 m² habitables avec balcons dont un avec terrasse, ainsi que deux vastes garages ! Deux des trois appartements disposent du double vitrage PVC. Chaque appartement dispose de son propre compteur électrique, son chauffe eau ainsi qu'un sous compteur d'eau. Le garage principal d'environ 90 m² dispose de 3 emplacements de parkings (loués séparément) ainsi que 3 caves! Un second garage d'environ 40 m² peut également être mis en location! Très beau rapport (1830 € / mois). Très belle situation pour cet immeuble en très bon état ! Placement idéal. Rare à Argelès sur mer ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères

LAROCA IMMOBILIER

23 rue Louis et Michel Soler - 66740 LAROQUE-DES-ALBÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

