



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>850 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82191494</b>
Prix	<b>545 000 €</b>

Arles

Maison à vendre (13200)



Dans la campagne arlésienne du nord d'arles, venez Découvrir ce mas d'environ 472 m<sup>2</sup> de surface habitable (850 m<sup>2</sup> au sol) à rénover. Construit en pierre de fontvieille en 1750, ce mas offre de nombreuses possibilités d'aménagements. Il est actuellement composé de plusieurs garages et annexes en rez-de-chaussé pour près de 250 m<sup>2</sup> ainsi que d'une partie habitable d'environ 122 m<sup>2</sup> à l'étage : plusieurs pièces pour un total de 350 m<sup>2</sup> dont une pièce de vie de plus de 120 m<sup>2</sup>! Le tout sur un terrain arboré de 6877 m<sup>2</sup> avec forage! La fosse septique est aux normes requises; la toiture est elle en très bon état général et une pompe à chaleur ainsi des travaux d'isolation ont récemment été effectués. Plus d'informations et rendez-vous de visite dans votre agence leonis immobilier! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

## LEONIS IMMOBILIER

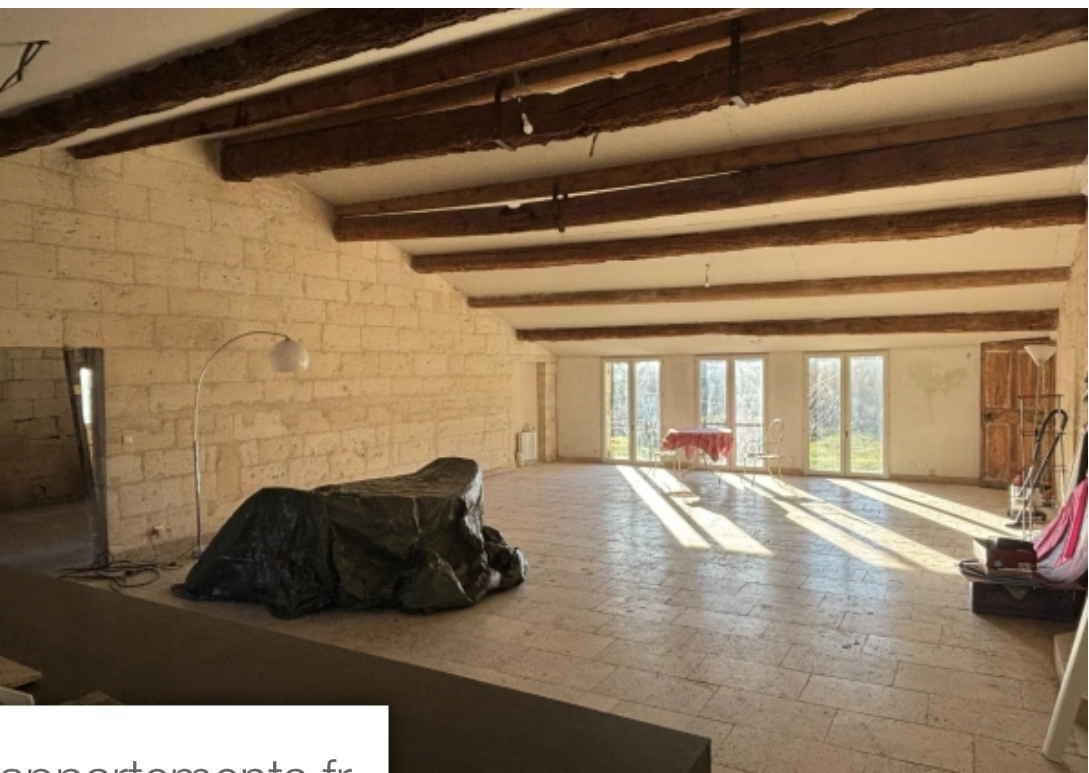
2 bis rue Gambetta - 13200 ARLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

