



Arthaz-Pont-Notre-Dame

Maison à vendre (74380)

| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 90 m² |
| Référence | 18.03.24 |
| Prix | 580 000 € |

Sur une très belle parcelle de plus de 800m², au calme et proche de la nature, venez découvrir cette superbe maison ancienne à rénover comprenant 90m² habitables et environ 350m² utiles. Au premier niveau accessible par un escalier extérieur, vous donnez sur une charmante pièce de vie cuisine / salle à manger déservant d'une part un salon avec poêle à bois et de l'autre côté une chambre avec salle de bains et toilettes séparées. A l'étage se trouve un second salon ainsi qu'une chambre avec ses toilettes attenantes. Sous la maison, au rez se trouve deux garages fermés ainsi qu'un espace de stockage et deux caves. Une ancienne grange est attenante, vous permettant soit d'agrandir la maison, soit de profiter d'un grand espace de stockage / atelier ou enfin de créer un second logement. Enfin mitoyenne à cette grange, une construction non terminée (avec permis) d'une maison de 80m² sur deux niveaux est présente. Une cour commune et un grand jardin arboré complètent la vente de cette ensemble.

PEAK DEVELOPPEMENT

8 avenue de la République - 74100 ANNEMASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

