



Pièces	6 Pièces
Superficie	114 m²
Référence	44117-2033
Prix	824 000 €

Asserac

Maison à vendre (44410)

Sur la commune d'Assérac. Villa vue mer d'environ 115 m² habitables, sans aucun travaux à prévoir sur un jardin clos et arboré (parcelle totale d'environ 1000 m² avec la maison). Cette maison se compose rez de chaussée : d'une salle à manger, d'une cuisine ouverte aménagée équipée, d'un salon séjour avec cheminée foyer fermé, - Une suite parentale comprenant une chambre, une salle de bain avec douche et baignoire, un grand dressing, un wc, une buanderie, un wc et un espace salle de jeux d'environ 27 m² . A l'étage : deux chambres dont une avec salle d'eau privative, un bureau, une salle d'eau. Piscine chauffée avec volet roulant de protection. Prix 854 900€ honoraires de négociation inclus à la charge de l'acquéreur soit 854 900€ hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

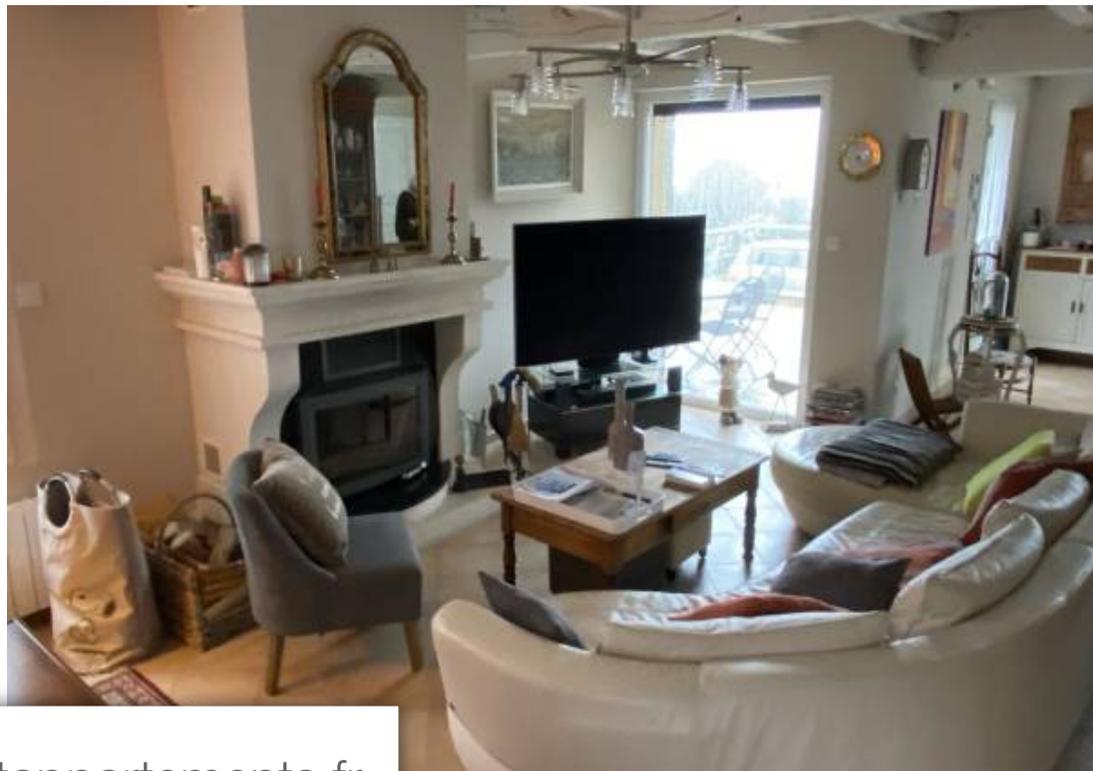
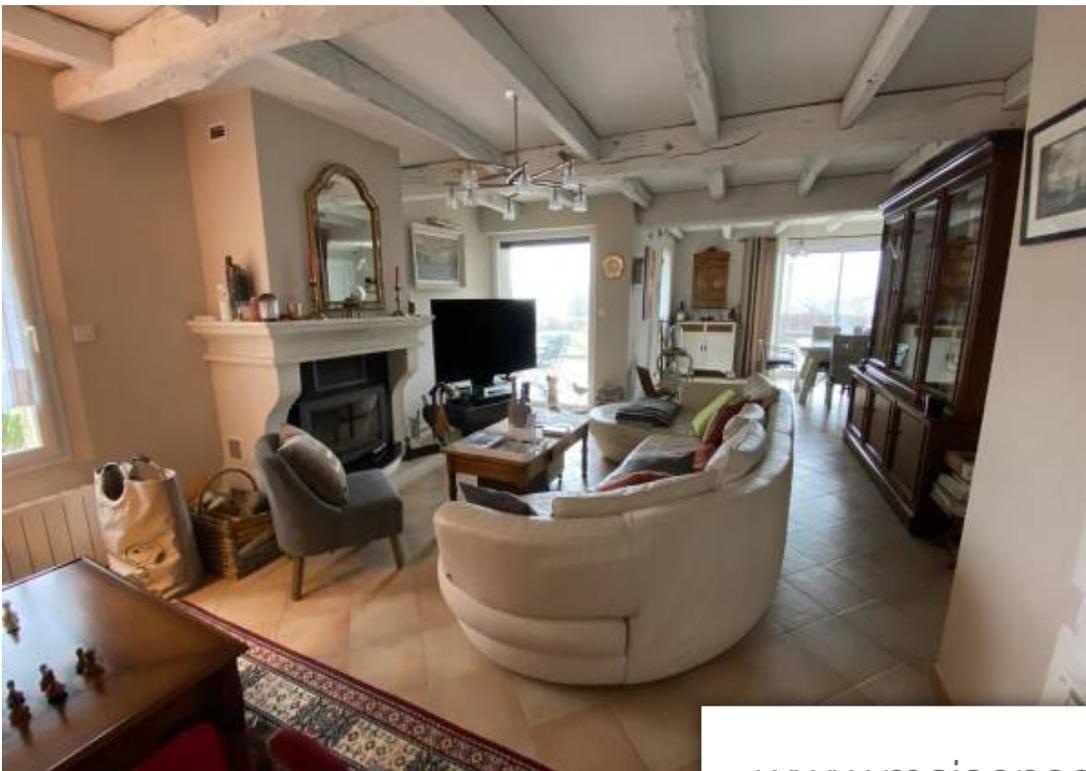
NOTAIRES PRESQU'ÎLE ASSOCIÉS

20 Avenue Jean de Neyman - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

