



Pièces	6 Pièces
Superficie	266 m²
Référence	44117-1959
Prix	848 880 €

Asserac

Maison à vendre (44410)

A 300 mètres du centre-ville, sur une parcelle de 2125 m², maison d'environ 265 m² construite en 2004. Cette maison non mitoyenne avec une pièce de vie exposée sud est composée au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une pièce de vie avec poêle à bois, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un bureau, d'un WC, d'une salle de bains, d'une chambre, d'une suite parentale et d'un garage double. A l'étage, une mezzanine, une salle de douches, un dressing, trois chambres, un WC et un grenier. Cette maison en parfait état et lumineuse est adaptée aux personnes à mobilité réduite et équipée d'un ascenseur. Dans le jardin sans vis-à-vis, une piscine avec un dôme. Prix 848 880€ honoraires de négociation inclus à la charge de l'acquéreur soit 810 000€ hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

NOTAIRES PRESQU'ÎLE ASSOCIÉS

20 Avenue Jean de Neyman - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

