



Pièces	7 Pièces
Superficie	228 m²
Référence	001
Prix	740 000 €

Aubagne

Maison à vendre (13400)

L'agence ac'com immobilier vous propose une propriété de caractère au charme ancien totalisant une surface de 228 m² (loi carrez) bâtie sur un terrain plat et clôt de 1020m² au calme absolu dans le quartier prisé de la fenestrelle à aubagne. Idéale pour deux familles ! Elle se compose d'une maison 5 pièces, climatisée et totalement rénovée qui vous séduira, par ses beaux volumes, ses prestations de qualité et sa piscine majestueuse à la forme rectangulaire. De plus, le stationnement est aisé et vous pourrez garer vos véhicules sous un carport bien intégré. Au rdc, une première chambre de 14 m² avec salle d'eau et wc, un salon/salle à manger d'une surface de 40 m² et d'une cuisine équipée indépendante d'environ 20 m² ouverts sur une belle terrasse de 74 m² exposée sud, offrant ainsi, un véritable espace de détente et de convivialité. A l'étage, accessible par un bel escalier maçonné, vous emprunterez un hall, équipé de placards, desservant 2 chambres spacieuses de 18 m² chacune avec placards intégrés, une pièce de 7m² faisant office de bureau ainsi qu'une grande salle d'eau avec wc indépendant. En mitoyenneté de cette maison, avec un accès indépendant, vous découvrirez un ...

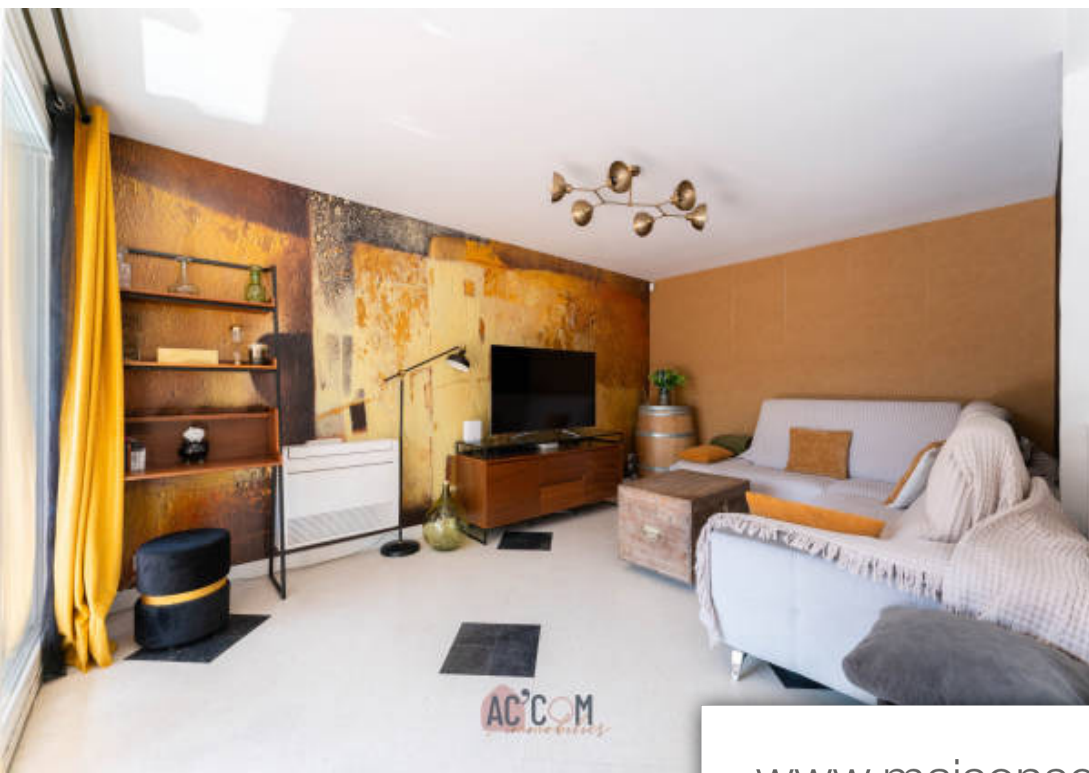
AC'COM IMMOBILIER

263 avenue des poilus - 13012 MARSEILLE 12EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

