



Pièces	5 Pièces
Superficie	143 m²
Référence	6640
Prix	580 000 €

Aubagne

Maison à vendre (13400)

13400 aubagne - chaix immobilier vous propose dans un secteur agréable, dans un cadre campagne sans vis à vis et tout en étant proche des commodités, écoles et axes routiers, une agréable villa de 2006 type 5 de 125m2 répartie sur deux niveaux. La maison se compose en rez-de-chaussé, d'une entrée, un séjour salle à manger et une cuisine équipé moderne, un cellier buanderie avec accès à une cave de 15m2, un bureau et un wc. A l'étage vous trouverez un wc, une salle de bain avec douche et baignoire, trois chambres dont une avec dressing. Un studio indépendant de 18m2 sans travaux en rez-de-jardin qui bénéficie de son propre extérieur et de son emplacement de parking (bon rendement locatif). Sur 2816m2 de terrain clos avec piscine hors sol et grande terrasse en bois, garage de 25m2 pour du rangement et atelier. Deux places privatives à l'extérieur. Pas de vis à vis, belle pinède, la maison est très bien tenue et a du charme. Retrouvez toutes nos annonces sur

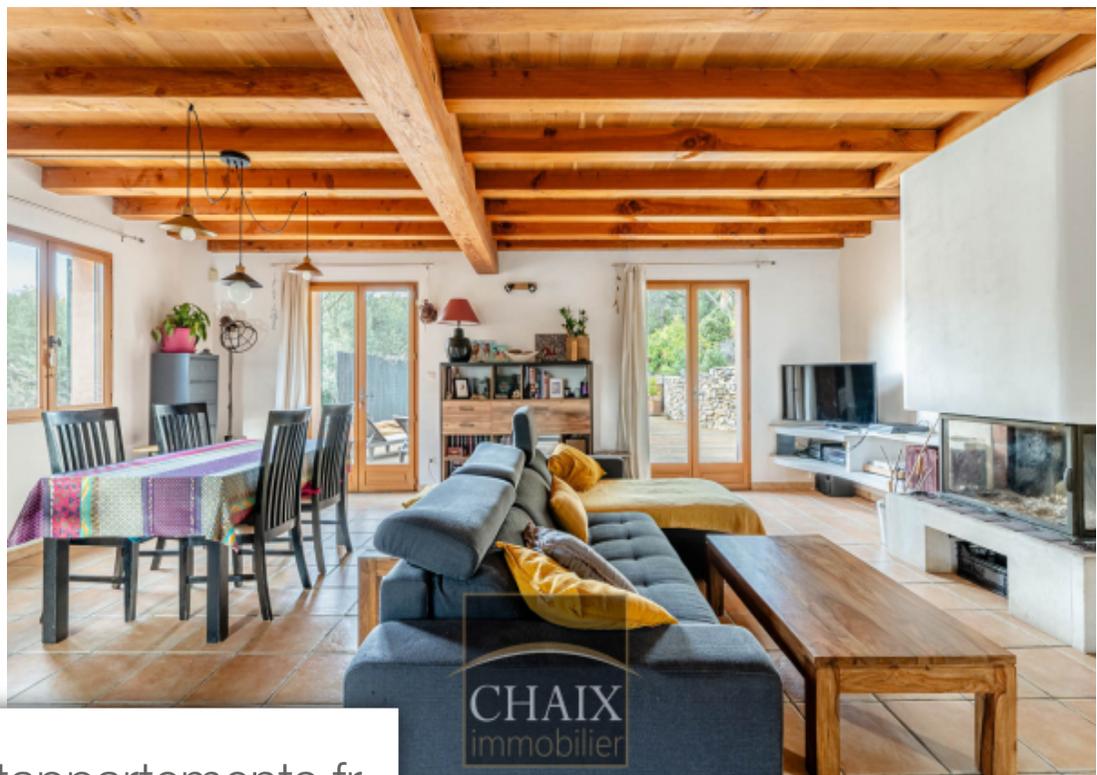
CHAIX IMMOBILIER TRANSACTION

1 avenue des Goums - 13400 AUBAGNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

