



Pièces	6 Pièces
Superficie	218 m²
Référence	606DA
Prix	795 000 €

Aubenas

Maison à vendre (07200)

Cette ancienne ferme ardéchoise bâtie en 1850 et entièrement rénovée se dresse fièrement sur une colline. De là, elle domine la vallée et offre, depuis ses terrasses comme depuis son terrain, une vue imprenable sur les reliefs montagneux de l'Ardèche, comme une invitation à la contemplation. Nichée dans un environnement préservé et parfaitement calme, la propriété conjugue charme des vieilles pierres, pépites architecturales, confort moderne et générosité des espaces. L'habitation principale séduit par son charme rustique et authentique. Les murs en pierre, témoins d'un savoir-faire d'antan, diffusent une atmosphère chaleureuse et rassurante. La cuisine, spacieuse et entièrement équipée, incarne l'âme de la maison : un lieu vivant, pensé pour recevoir et partager. Elle s'ouvre sur une magnifique cour intérieure pavée, véritable extension des espaces de vie. Ici, les repas d'été se prolongent dans une ambiance douce et authentique, protégée du vent et baignée de soleil. L'espace nuit se compose de trois chambres confortables, aux proportions équilibrées. Une vaste salle de bains, un dressing pratique et une buanderie fonctionnelle viennent compléter ce niveau. Un petit studio ...

ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES