



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>126 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84312-COMPANY37559ESW</b>
Prix	<b>660 000 €</b>

Aubignan

Maison à vendre (84810)

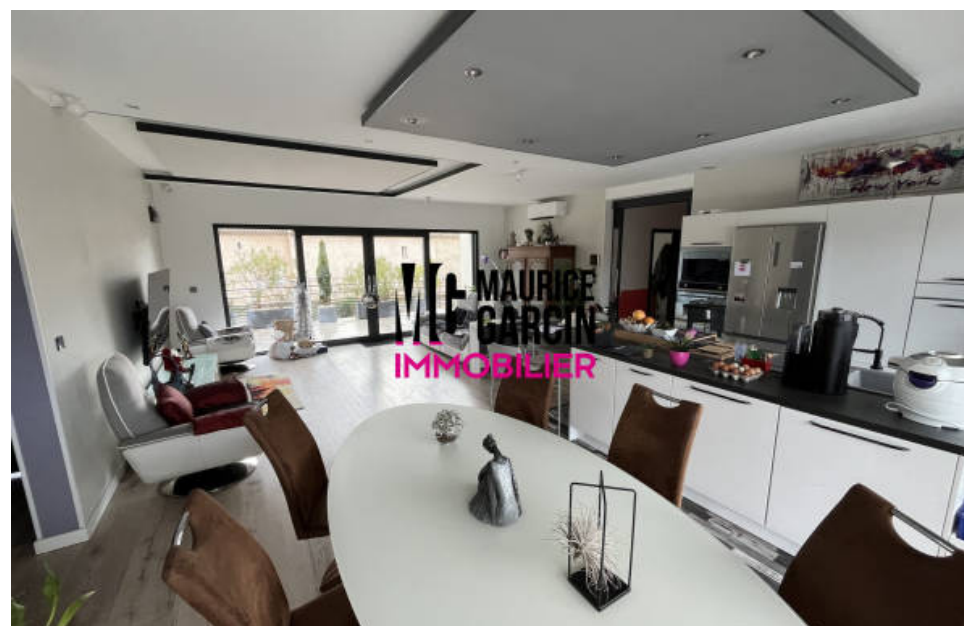
A toute proximité du centre d'Aubignan, dans une impasse au calme, superbe maison moderne de 2017 avec vue imprenable sur les Dentelles et le Mont Ventoux. Disposant sur un niveau surélevé accessible par escalier et monte-charge des prestations suivantes: Un vaste espace vie avec cuisine équipée, 4 chambres dont une suite parentale, 2 salles d'eau, 3 Wc, deux terrasses respectivement exposées sud et nord, ainsi qu'une magnifique piscine 10x4. En contrebas, un jardin d'agrément méticuleusement entretenu. En RdC un immense garage ainsi qu'un grand atelier complètent la dotation. Un forage et des panneaux photovoltaïques ainsi qu'une climatisation réversible assurent confort et économies. Prix de vente: 660 000 € (dont honoraires d'agence de 25 000 € à la charge du vendeur. DPE: B/A Les informations sur les géorisques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Prix de vente: 660 000 € (dont 25 000 € d'honoraires d'agence à la charge du vendeur) DPE: Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie B, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : ...

## **MAURICE GARCIN BEAUMES-DE-VENISE**

212 avenue Raspail - 84190 BEAUMES-DE-VENISE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

