



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8094</b>
Prix	<b>169 000 €</b>

Autun

Maison à vendre (71400)

Exclusivite. Commune de dracy st loup 71400, axe autun-dijon, maison d'habitation de 120 m2 avec grand garage de 100 m2 au double accès traversant, le tout sur 1.600 m2 de terrain avec cours et jardin. Côté maison, au rdc: entrée, espace buanderie, dégagement, séjour avec cheminée/insert et poele à granulés, cuisine, salle de bains avec fenêtre, wc indépendant avec fenêtre, chambre/bureau avec accès direct sur cour fermée. Au 1er étage: dégagement, 3 chambres, pièce annexe, wc indépendant, rangements. Double vitrage pvc, volets battants bois. Carrelage et parquets chêne. Chauffage bois, granulés et électrique. Cave voutée pierre et vide sanitaire. Accès direct à la voie verte. Idéal investisseurs, artisans en recherche de dépôt et bureau(X)... A ne pas manquer! Honoraires : 5,63 % ttc inclus charge acquéreur (160 000 € hors honoraires) vealys immobilier - autun - christophe gassier - 06 24 27 83 11 - - plus d'informations sur (réf. 060207436)



## VEALYS 06

58 AVENUE JEAN MEDECIN - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

