



Pièces	<b>22 Pièces</b>
Superficie	<b>1086 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10976</b>
Prix	<b>2 100 000 €</b>

Avignon

Maison à vendre (84000)

Une exclusivité de résidences et propriétés. Ce superbe hôtel particulier d'environ 1 080 m<sup>2</sup> se situe au cœur de la cité des papes en Avignon. Il dispose de deux grands extérieurs sans vis-à-vis : une calade et un grand jardin de près de 400 m<sup>2</sup> où il fait bon vivre auprès de son élégante fontaine provençale. Un garage complète ce bien d'exception. À l'intérieur, les trois niveaux sont desservis par un escalier central en pierres et par un ascenseur, ce qui est très rare dans la cité papale. Avec des hauteurs sous-plafonds de près de 5 M, de beaux parquets Versailles et des plafonds à la française, cet hôtel particulier a conservé toute son élégance. Il est également chargé d'histoire puisque la salle de réception a vu passer des hôtes prestigieux. Idéal pour un investisseur, ses grands volumes sont parfaits pour y créer un hôtel de 30 chambres avec restaurant, un musée ou encore une école d'art. Un bijou à réorganiser et à sublimer.



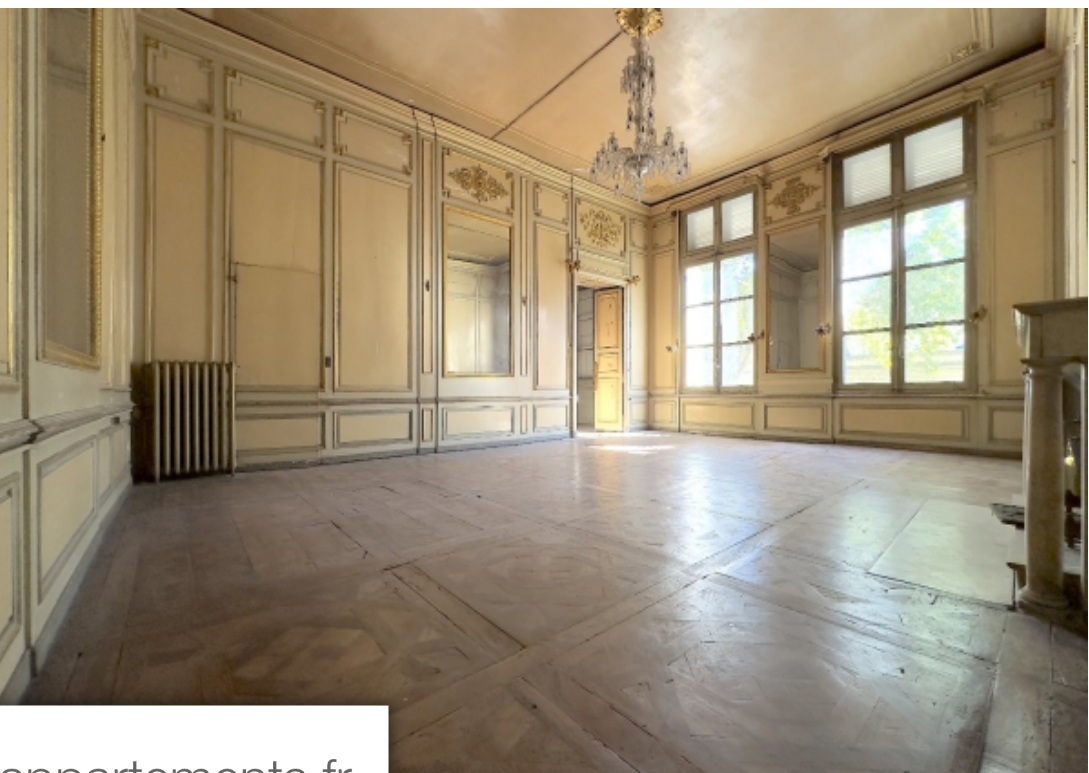
## DEFLANDRE RÉSIDENCES & PROPRIÉTÉS

1 rue d'Albisson - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

