



Pièces	13 Pièces
Superficie	478 m²
Référence	VP8-852
Prix	1 800 000 €

Avignon

Maison à vendre (84000)

Ce très bel Hôtel Particulier est situé dans un des quartiers les plus recherchés d'Avignon Intra Muros. Au calme d'une petite ruelle et néanmoins au coeur du secteur le plus prisé du centre ville, la bâtisse d'origine 19ème est en très bon état et offre un espace de vie de près de 480m2. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine spacieuse avec espace repas ainsi qu'une salle à manger et un salon avec cheminées , tous deux bénéficiant de belles ouvertures sur la terrasse sud et le charmant jardin arboré (possibilité de faire une piscine). Au 1er étage, 4 chambres avec 3 salles de bains, wc, dont une magnifique suite parentale donnant sur le jardin. Au 2ème étage, faisant partie intégrante de la propriété tout en étant aujourd'hui totalement indépendant, un appartement composé d'un grand salon de 40m2 avec cheminée, une cuisine et une salle à manger ainsi que 5 chambres avec bains. Des travaux de rafraichissement sont ici à prévoir mais l'appartement offre de nombreuses possibilités: un espace professionnel indépendant, une rentabilité locative, un logement de gardien ou un bel espace de réception pour les invités Enfin, le 3ème et dernier étage ou l'on découvrira de grands ...

SAINT REMY DE PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

1 boulevard Mirabeau - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

