



Azille

Maison à vendre (1 1700)

Pièces	6 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	1865487
Prix	299 000 €

IAD France - Delphine Mignard vous propose: ** à vendre - Azille - maison traditionnelle de plain pied - 4 faces - 4 chambres - studio indépendant - double garage - piscine hors sol ** tous les critères sont réunis pour ce bien. C'est dans ce petit village du Minervois, proche du lac de Jouarre et des commodités, dans lequel de nombreux vides greniers sont organisés, que vous découvrirez ce bien construit en 2011, d'une surface habitable de 120 m², et édité sur une parcelle de 996 m² entièrement clos. Belle exposition nord/sud. L'espace nuit dispose de 4 chambres dont une suite parentale (douche-lavabo-toilette), on peut éventuellement prévoir un bureau à la place de la 3ème chambre. La pièce de vie est lumineuse et fonctionnelle avec un accès direct sur la terrasse et le jardin. Un cellier/buanderie se trouve derrière la cuisine. Double vitrage partout et stores roulants électriques, climatisation réversible, insert bois. La piscine hors sol semi enterrée est agréable et à l'abri des regards, le double garage permet de stocker, le studio peut être exploité en Airbnb pour un revenu locatif. Place de stationnement à l'intérieur du terrain, portail d'entrée motorisé. ** coup de ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

