



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10974</b>
Prix	<b>948 000 €</b>

Baillargues

Maison à vendre (34670)

Sur cette commune prisée de baillargues, réputée pour son école internationale, le golf de massane et ses fairways, ses commerces, sa gare et son accès rapide à l'autoroute a9, cette villa de belle facture ne pourra que vous séduire. Cette grande villa profite d'un parc de près de 2 000 m<sup>2</sup> parfaitement aménagé. Dès le hall d'entrée, vous découvrez l'espace à vivre ouvert sur le jardin. La cuisine indépendante et lumineuse offre de nombreux rangements. Trois chambres dont une belle suite, avec bain et dressing, complètent cet agencement très étudié. A l'extérieur, un joli appartement de 42 m<sup>2</sup> de plain-pied, avec une chambre indépendante accueillera les invités, tout comme la piscine de très belle dimension. Aucune prestation n'a été oubliée : triple génoise, fibre, climatisation, portail automatique, vidéophone, alarme, eau du bas-rhône, adoucisseur, abri voitures, garage ... Une villa de grande qualité à découvrir et à apprécier. Valérie augustin . Agent commercial n° 823 974 464 deflandre résidences propriétés . Montpellier

## DEFLANDRE RÉSIDENCES & PROPRIÉTÉS

1 rue d'albisson - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

