



Pièces	12 Pièces
Superficie	278 m²
Référence	215DA
Prix	1 050 000 €

Balazuc

Maison à vendre (07120)

Dans les confins des gorges de l'ardèche, s'épanouit un mas d'exception du XVIII^e siècle, rénové avec soin, offrant près de 300 m² de charme intemporel. Niché au coeur de trois hectares, il trône majestueusement, baigné de lumière, avec sa piscine et ses plages accueillantes. Tel un tableau vivant, il s'érige au sein d'une nature sauvage, offrant une vue panoramique sur un paysage de collines boisées, s'étirant jusqu'à l'horizon lointain. Le mas dévoile ses trésors avec élégance avec une demeure de 160 m² environ, où se mêlent salon, salle à manger, cuisine équipée et cellier, offrant des espaces communs destinés aux clients. Pour la partie privative, deux chambres, une salle d'eau, une chambre en mezzanine et deux greniers à aménager, déploient leur potentiel. Cinq chambres indépendantes, à vocation d'accueil d'hôtes, offrent des dimensions allant de 24 m² à 43 m². Chaque chambre possède sa salle d'eau et son toilette privés, un véritable cocon pour les voyageurs épris de quiétude. Une dépendance s'étend sur 42 m² et se prête à de multiples usages, que ce soit un atelier d'artiste ou de bricolage. Une buanderie, une cave et un local dédié à la piscine complètent ce bien. Le mas se ...

ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

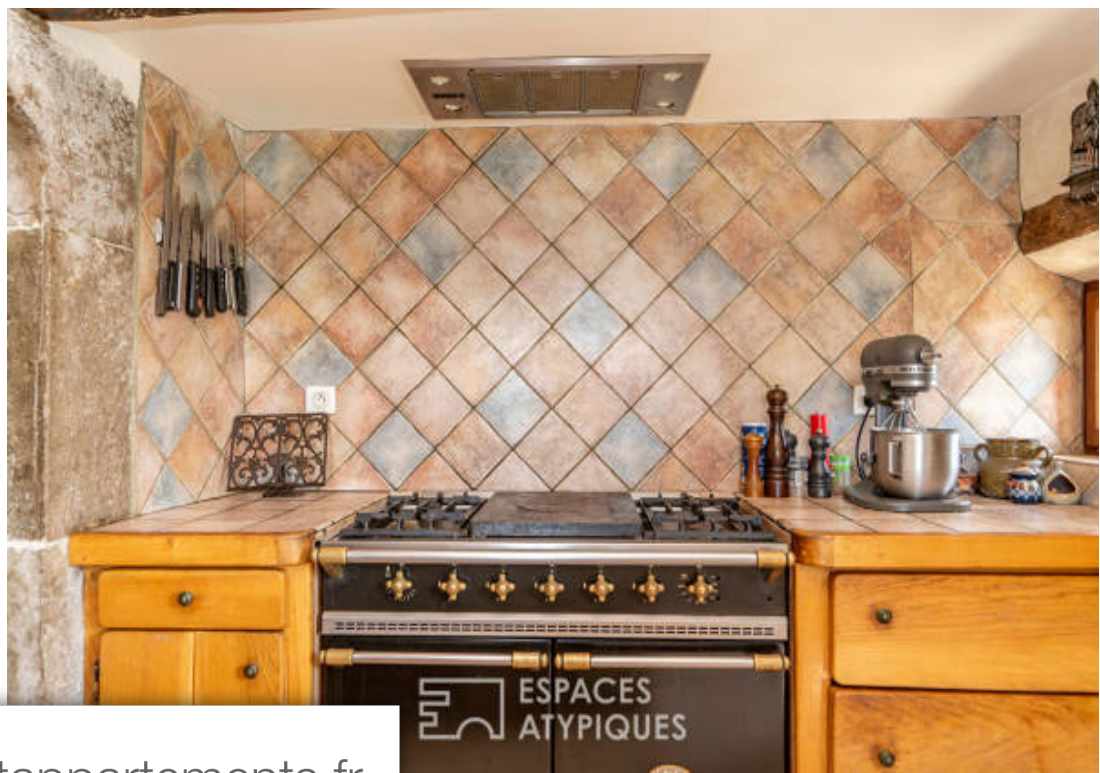
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES