



Pièces	8 Pièces
Superficie	325 m²
Référence	84412348
Prix	3 675 000 €

Bandol

Maison à vendre (83150)

Superbe villa contemporaine d'environ 300 m² située à 20 mètres de la plage. Elle se compose d'une vaste réception de 100 m² avec cheminée centrale et cuisine design italienne ouverte, restructurée par le bureau d'architecte Ricciotti et se prolonge par de grandes baies sur une belle terrasse en bois avec salon d'été, vue panoramique mer, cellier, buanderie, et chambre avec salle de douche sur ce même niveau. Un magnifique escalier intérieur en béton brut dessert deux grandes suites dont une double avec dressing ouvrant sur une terrasse végétalisée en jardin de cactées offrant une très belle vue mer. Un appartement indépendant de trois pièces se trouve en rez du jardin au charme exotique avec piscine chauffée à débordement. Garage, parking intérieur. Bien rare à la vente. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2700€ ~ 3710€

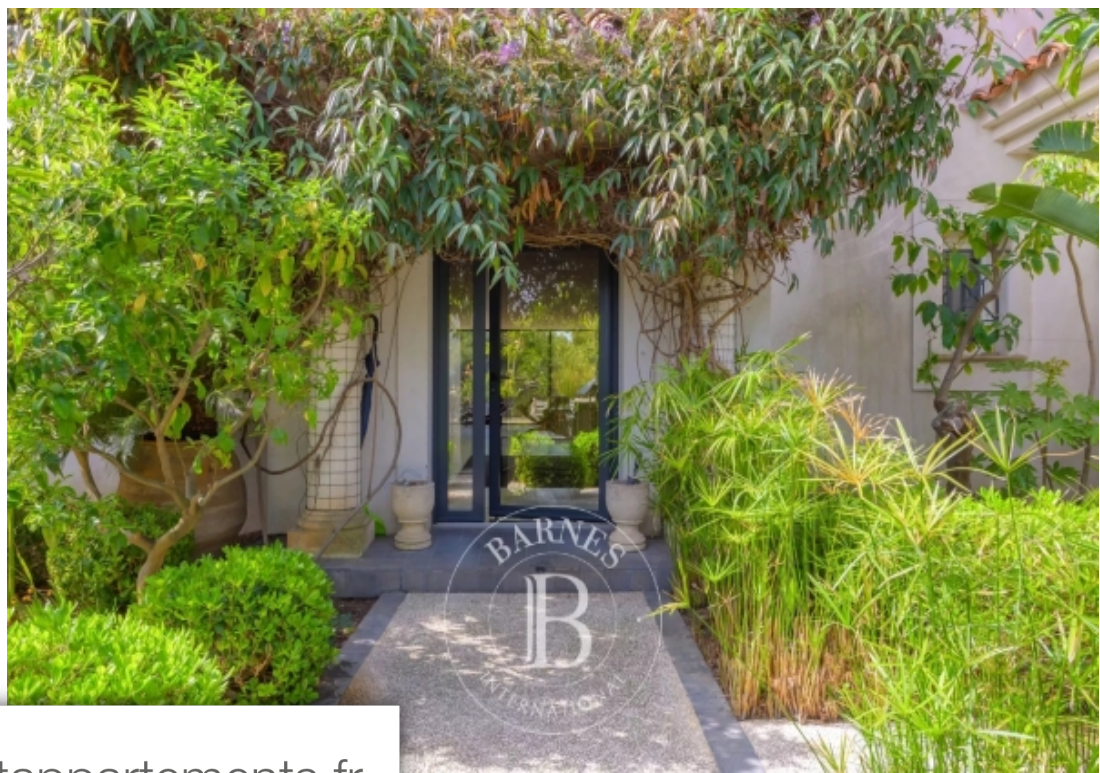
BARNES SANARY LUXURY REALTY

Place Michel Pacha / Place de l'Eglise - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

