



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84221600</b>
Prix	<b>1 850 000 €</b>

Bandol

Maison à vendre (83150)

Dans un quartier résidentiel très prisé de Bandol, à proximité du golf Fregate et à moins de 10 minutes des plages, villa familiale avec vue panoramique sur la mer et la baie de Bandol, sur un terrain végétalisé d'environ 1600m<sup>2</sup>, au calme absolu. Érigée en 1986, sur trois niveaux, elle offre : Au rez-de-chaussée, un séjour vue mer de 47m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse de 52m<sup>2</sup> dont une partie couverte, une cuisine et un cellier. En rez-de-jardin, une chambre donnant sur l'extérieur, un dressing et une salle de bains. À l'étage, trois chambres dont deux bénéficient d'une très belle vue mer, une salle d'eau. Le sous-sol de plus de 75m<sup>2</sup> offre plusieurs espaces : atelier, cave à vin, caves. Les carreaux de Salerne, les poutres apparentes et la cheminée en pierre de taille participent au charme de cette maison construite dans les règles de l'art. Stationnement pour plusieurs véhicules. Terrain piscinable. Un bien rare à la vue mer imprenable.

## **DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL**

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

