



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 6 Pièces |
| Superficie | 141 m² |
| Référence | LC_0286 |
| Prix | 1 295 000 € |

Bandol

Maison à vendre (83150)

Florence lecacheur vous propose ce bien :bandol villa 141m2-studio 35m2 proximité des plages et du sentier du littoralla clef immobilier florence lecacheurcette magnifique villa de plain-pied, entièrement rénovée, constitue un havre de paix idéalement niché dans un quartier calme et résidentiel, à quelques mètres seulement du sentier du littoral, des criques, et des plages. La partie principale de la maison offre un espace de vie exceptionnel avec une cuisine ouverte sur un salon d'environ 40 m2. Cet espace s'ouvre sur une terrasse spacieuse d'environ 100 m2, équipée d'une véranda bioclimatique, parfaite pour profiter des journées ensoleillées. Deux grandes suites parentales, chacune avec salle d'eau et bain, ainsi qu'un bureau et une buanderie, complètent cette partie de la villa. La seconde partie de la villa propose un t2 d'environ 35 m2, avec sa propre terrasse de 18 m2. La flexibilité de cette configuration permet éventuellement d'unifier les deux logements selon les besoins.   l'extérieur, un jardin luxuriant entoure la propriété, offrant intimité et tranquillité. Une piscine de 5 X 3 mètres ajoute une touche de rafraîchissement et de détente. Un grand carport vient ...

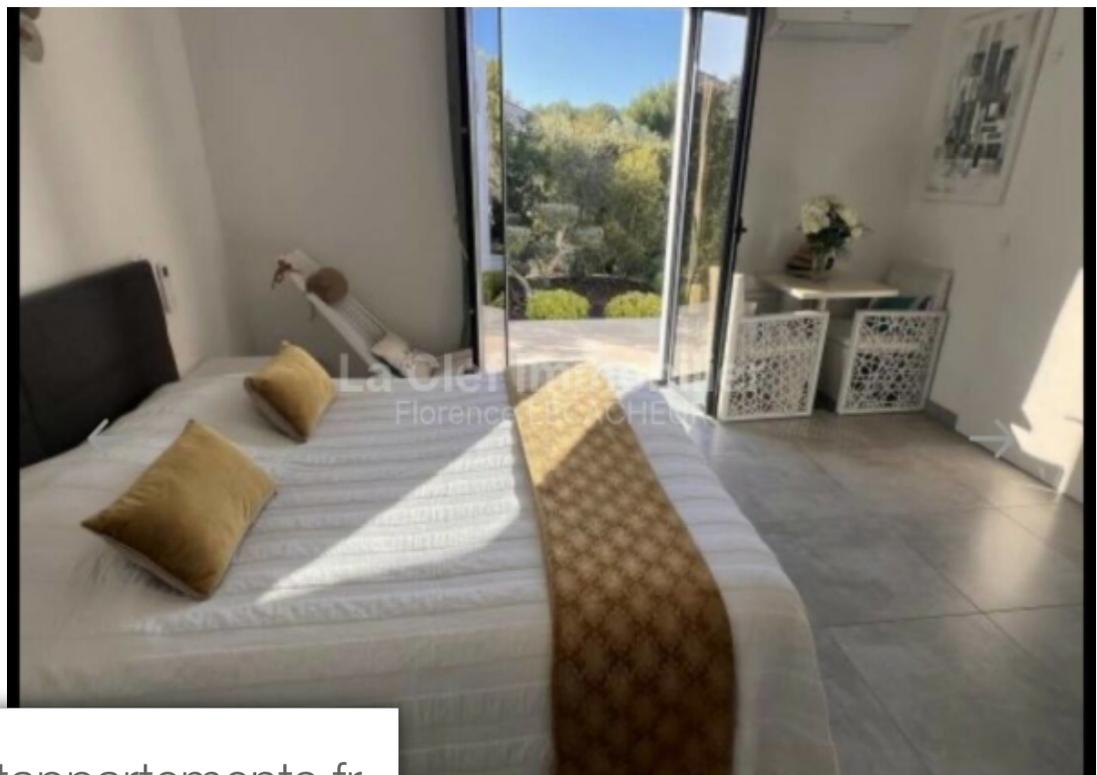
LA CLEF IMMOBILIER

8 allée des cotonniers - 33470 GUJAN-MESTRAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

