



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>8 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>170 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>232</b>               |
| Prix       | <b>1 985 000 €</b>       |

Bandol

Maison à vendre (83150)



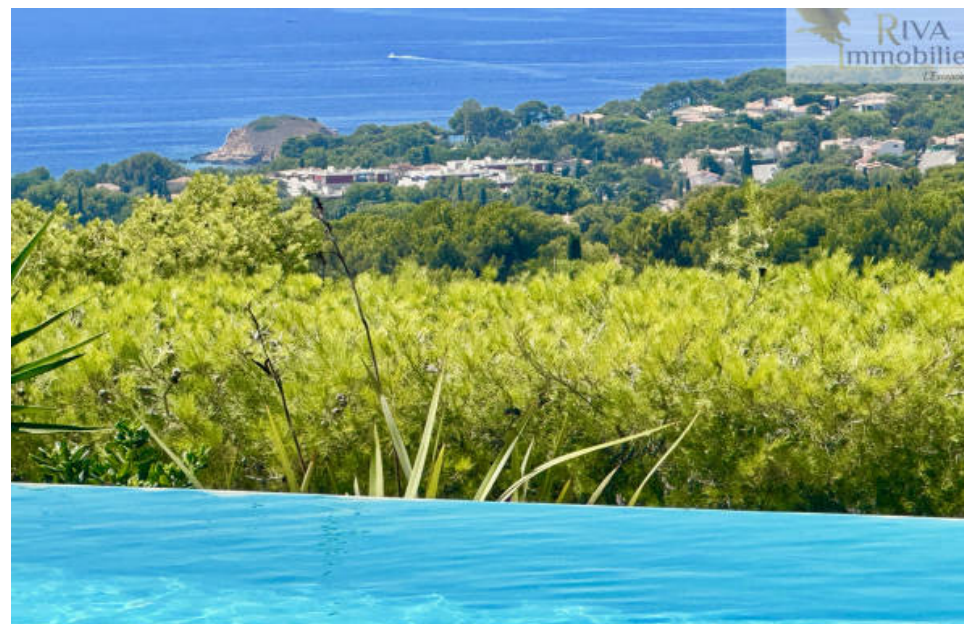
Bandol 83150-riva immobilier luxury 83 vous propose: maison rénovée en 2012 de 170m2 habitables plus garage sur 1400m2 de terrain clos et arboré avec piscine à débordement chauffée avec jacuzzi et vue mer panoramique sur la baie de bandol. Cette villa bénéficie de beaux coucher de soleil exposition sud- sud-ouest. Au calme absolu, sans vis à vis, proximité immédiate commerces, centre-ville et port. A moins de 2. 5kms du célèbre dolce frégate golf club et 5mn autoroute été comme hiver. Elle se compose: salle à manger-cuisine-salon avec cheminée environ 70m2 donnant sur de grandes baies vitrées à galandages, terrasse, piscine vue mer. Une suite parentale (wc-dressing-chambre-salle d'eau à l'italienne) vue mer. A l'étage: bureau en mezzanine de 20m2, salle de bain indépendante, wc, dressing, 3 chambres donnant sur terrasse dont 2 avec vue mer panoramique. Maison de qualité, lumineuse, aux beaux volumes avec prestations (eau verte, arrosage automatique,volets électriques, double vitrages,, garde corps en verre).... Pour compléter ce bien d'exception une buanderie de 15m2, garage 16m2, cave 21m2. Et un magnifique jeux de boules sur l'arrière de la propriété. Rare sur secteur- bon ...

## **RIVA IMMOBILIER LUXURY 83**

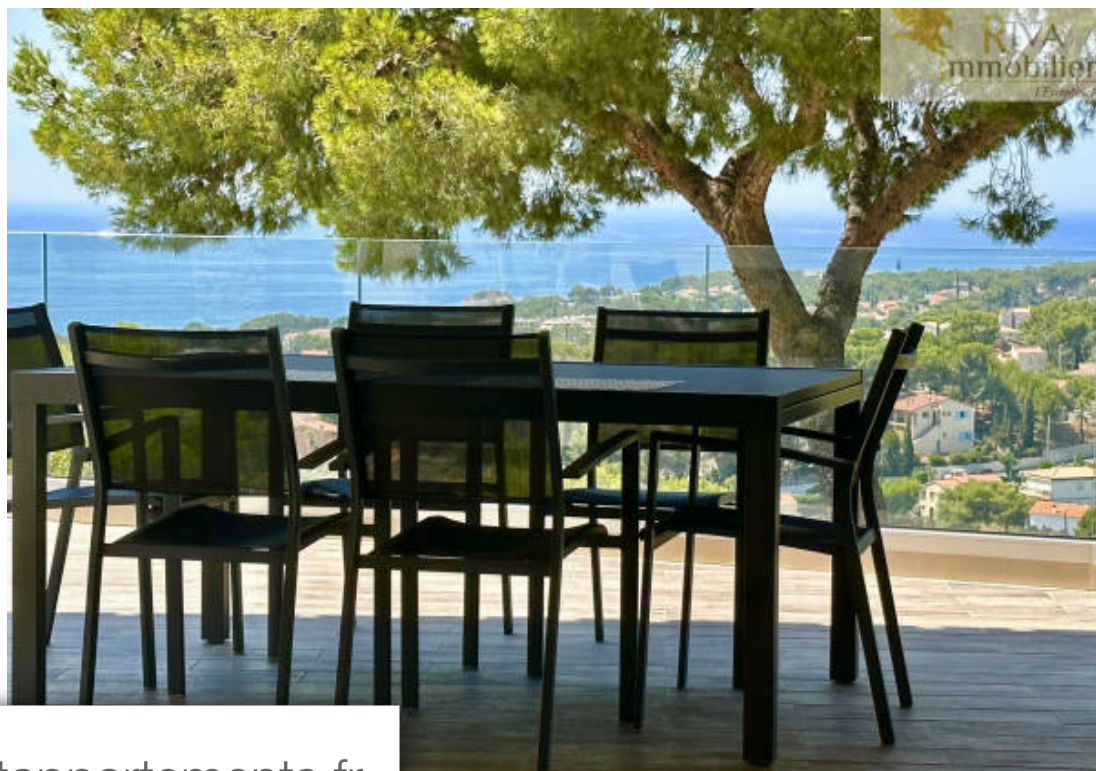
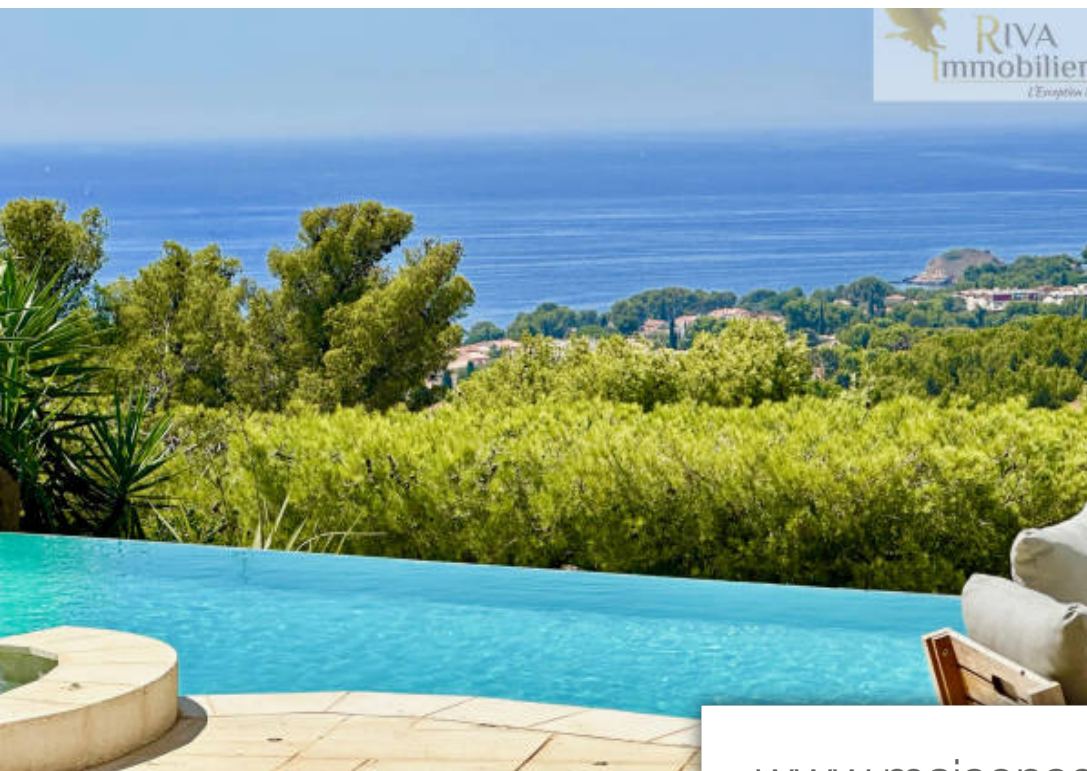
120 chemin des baumes - 83740 LA CADIÈRE-D'AZUR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

