



Pièces	6 Pièces
Superficie	143 m²
Référence	2305497
Prix	439 000 €

Banne

Maison à vendre (07460)

Sud ardeche – secteur banne 07460 – idéalement située non loin des commodités de berrias, saint paul le jeune et les vans et bénéficiant d'un environnement préservé, spacieuse maison traditionnelle de 2004 aux volumes généreux, aux prestations de qualité, baignée de lumière avec ses larges baies vitrées ouvrant sur les terrasses et le jardin. Profitant d'un agencement bien pensé offrant un confort de VI, elle se compose d'une cuisine équipée, d'un très bel espace salon/salle à manger, de 3 chambres et d'un bureau, cellier, buanderie et de quatre garages en enfilade. Ses larges terrasses ouvrent sur un très beau terrain plat et arboré de 6 000 m² agrémenté d'une grande piscine couverte et d'un compteur d'eau agricole pour l'arrosage du potager et profitent d'une très belle vue sur la campagne adjacente. Cette maison sera un lieu de VI confortable à l'année et de villégiature alliant calme et confort à proximité de tous commerces (médecins, pharmacie, boulangerie, école...). Ref 2305497.

ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

