



Pièces 4 Pièces

Superficie 120 m²

Référence 1781017

Prix 299 000 €

Bargemon Maison à vendre (83830)

## MAISONS & APPARTEMENTS

iad France - Lucile Redon vous propose: À Bargemon, village provençal reconnu pour son authenticité et son art de vivre, je vous propose de découvrir une maison pleine de charme et de convivialité. D'une surface de 119 m² au sol (94 m² loi carrez) avec garage, elle se distingue par son agencement inversé : dès l'entrée, un palier accueillant distribue trois chambres et une salle d'eau fonctionnelle, idéales pour accueillir famille et invités. Quelques marches plus bas, l'espace de vie s'ouvre largement. Le séjour lumineux d'environ 40m², doté d'une cheminée et d'une climatisation, se prolonge par une véranda, véritable pièce de transition entre intérieur et extérieur. La cuisine attenante complète cet ensemble convivial. De là, on accède à une belle terrasse qui dévoile une vue totalement dégagée sur Bargemon, ainsi qu'à une piscine hors-sol dont la pompe et le filtre ont été changés en 2025. À l'avant de la maison, une petite terrasse privative offre un coin discret, parfait pour s'extraire et profiter d'un moment d'intimité, même lorsque la maison est animée. Le terrain entièrement clôturé à l'avant comme à l'arrière, assure tranquillité et sécurité. La maison peut être vendue ...

## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAINT Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





