



Pièces	5 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	10419
Prix	145 000 €

Barjac

Maison à vendre (30430)

Entre les gorges de l'ardèche et la cité renaissance barjac. Dans un hameau calme, cette coquette villageoise en pierre a été entièrement restaurée. Une belle voûte de passage vous permet d'accéder à l'entrée de la maison. Au rez de chaussée, un salon d'environ 28m² en pierre apparente agrémenté d'une cheminée insert. A l'étage, une cuisine équipée, une salle d'eau et une chambre d'environ 16m². Au deuxième étage, une confortable chambre d'environ 17.50m², une terrasse complète cet espace qui donne accès à une troisième chambre. La maison est équipée d'une climatisation réversible. Avec son charme authentique, ce bien saura vous séduire pour une maison de vacances dans notre belle région ou pour un investissement locatif. Votre conseillère audrey eschalier (06 98 71 81 22) reste à votre disposition pour échanger sur votre projet. Les informations concernant les risques auxquels est exposé ce bien sont disponibles sur le site géorisques. Honoraires à charge du vendeur. Un bien sélectionné par botella et fils immobilier. Ref 10419

BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

