



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 6 Pièces |
| Superficie | 250 m² |
| Référence | 10381 |
| Prix | 525 000 € |

Barjac

Maison à vendre (30430)

Limite gard - ardèche. A quelques minutes de la cité renaissance barjac et des splendides gorges de l'ardèche, à partir de cette ancienne ferme ardéchoise, venez découvrir l'histoire du pays et les richesses de la nature environnante... Un splendide terrain attenant d'environ 1 hectare comprenant environ 5000m² de surface en zone constructible (sous réserve des autorisations d'urbanisme), joliment arboré d'une oliveraie d'environ 140 oliviers. Une belle et agréable vue dégagée sur la campagne et les alentours. Une propriété à rénover entièrement offrant environ 250m² de surfaces à exploiter comprenant les dépendances et caves au rez-de-chaussée et l'habitation au 1er étage. Les combles sont en partie aménageables. Un ensemble immobilier raccordé au réseau communal d'assainissement collectif. A proximité de sites touristiques et de balades et découvertes en milieux naturels et protégés. ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Au plaisir d'échanger sur votre projet avec votre conseiller : julien botella 06 78 94 59 08 ref 10381

BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Batella & Fils Properties
L'IMMOBILIER DEPUIS 1989



Batella & Fils Properties
L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

www.maisonsetappartements.fr



Batella & Fils Properties
L'IMMOBILIER DEPUIS 1989



Batella & Fils Properties
L'IMMOBILIER DEPUIS 1989