



Pièces	9 Pièces
Superficie	176 m²
Référence	10449
Prix	254 000 €

Barjac

Maison à vendre (30430)

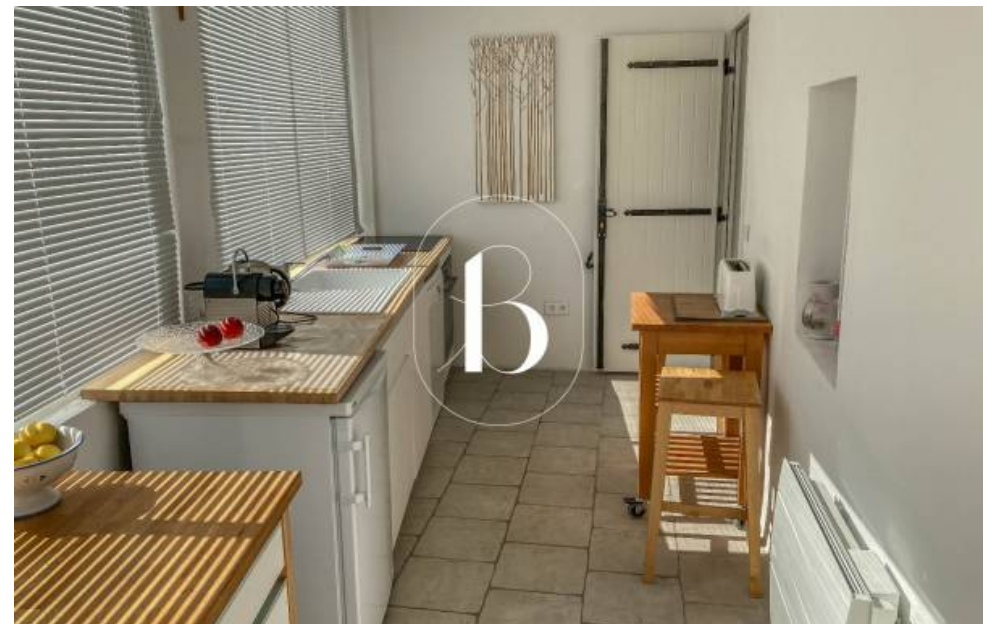
Agréable demeure de village, sélectionnée par votre agence botella et fils immobilier... Au sein d'un village gardois, dans un hameau au calme, venez découvrir cette propriété composée de deux habitations... Cette demeure de village, de construction en pierres, offre une confortable surface habitable d'environ 176m². Au rez-de-jardin vous bénéficiez d'un grand garage, de deux caves voûtées, d'une cave à vin et d'un coin salle d'eau avec toilettes, afin de faciliter l'accès depuis la cour intérieure. Au premier niveau, ce bien vous offre deux entrées indépendantes : la première vous mène à une récente cuisine aménagée et équipée baignée de lumière, un séjour avec vaste balcon, et à l'étage une chambre en suite, avec sa salle d'eau privée. Le seconde, vous donne accès à un séjour avec sa cuisine, une grande pièce avec une cheminée pouvant être un salon/salle à manger ou une vaste suite parentale, avec une salle d'eau et toilettes. Un authentique escalier en pierres vous mène ensuite à une chambre bénéficiant d'une pièce annexe : dressing ou bibliothèque. Puis, à l'étage supérieur vous pourrez profiter d'une seconde chambre lumineuse, offrant une belle surface avec salle d'eau et ...

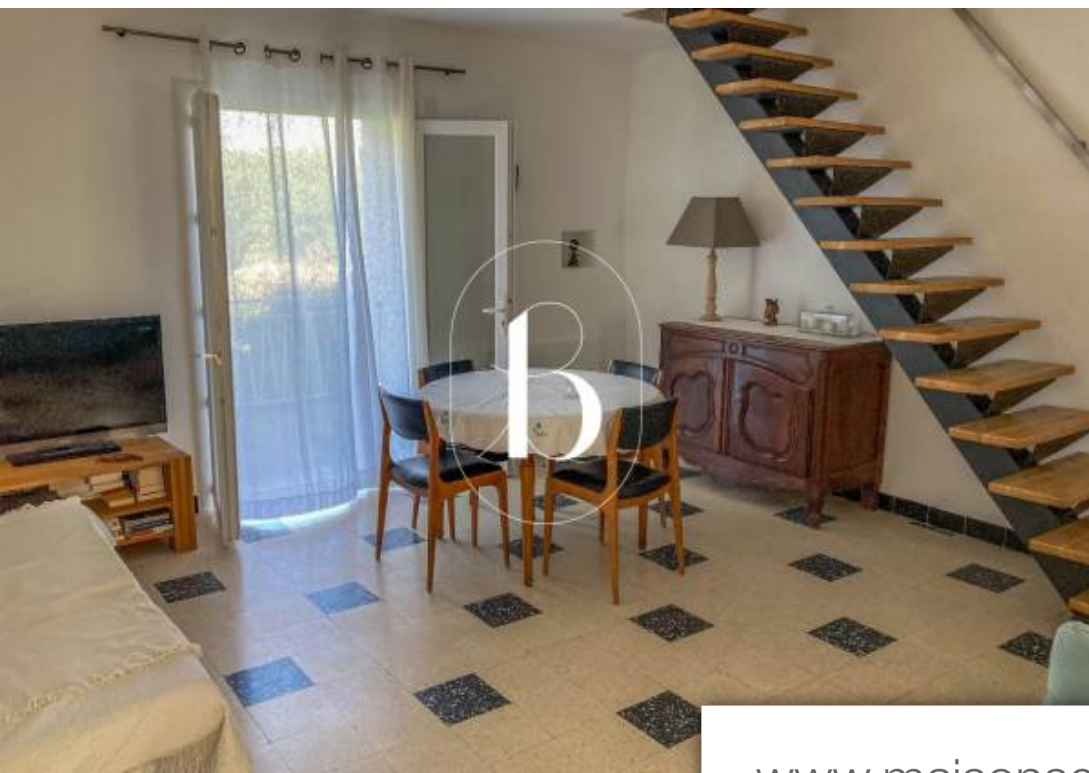
BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

