



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>360 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2607</b>
Prix	<b>845 000 €</b>

Barjac

Maison à vendre (30430)



Vente exclusive. Au sud de la cité renaissance barjac, au coeur de la vallé de la Cèze... Village rural avec un caractère architectural pittoresque qui s'inscrit dans la dynamique qui anime notre territoire, sans pour autant perdre son charme, son caractère et sa douceur de vivre dans notre si belle région. Un cadre privilégié, en zone agricole protégé, au calme, sur plus de 3,9 hectares de terrain en partie clos pouvant accueillir des chevaux avec des confortables box et Dépendances. Un jardin joliment arboré d'oliviers, de muriers agrémenté de trois puits, d'un abri voiture et bénéficiant de divers accès Véhicules. Une authentique cour intérieure avec un bassin d'agrément neuf de type coque Céramique haut de gamme(6,30 3,50m) avec terrasse couverte qui pourrait devenir une belle cuisine d'été... Un ensemble immobilier datant du 18ème siècle composé de deux logements indépendants pour une surface habitable d'environ 360m<sup>2</sup> dont environ 100m<sup>2</sup> à aboutir en termes de travaux. Un mas avec une confortable terrasse avec pergola offrant une surface habitable d'environ 180m<sup>2</sup>. Une exceptionnelle pièce à vivre cathédrale de 120m<sup>2</sup> comprenant une cuisine aménagé ouverte sur une salle à manger ...

## **BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989**

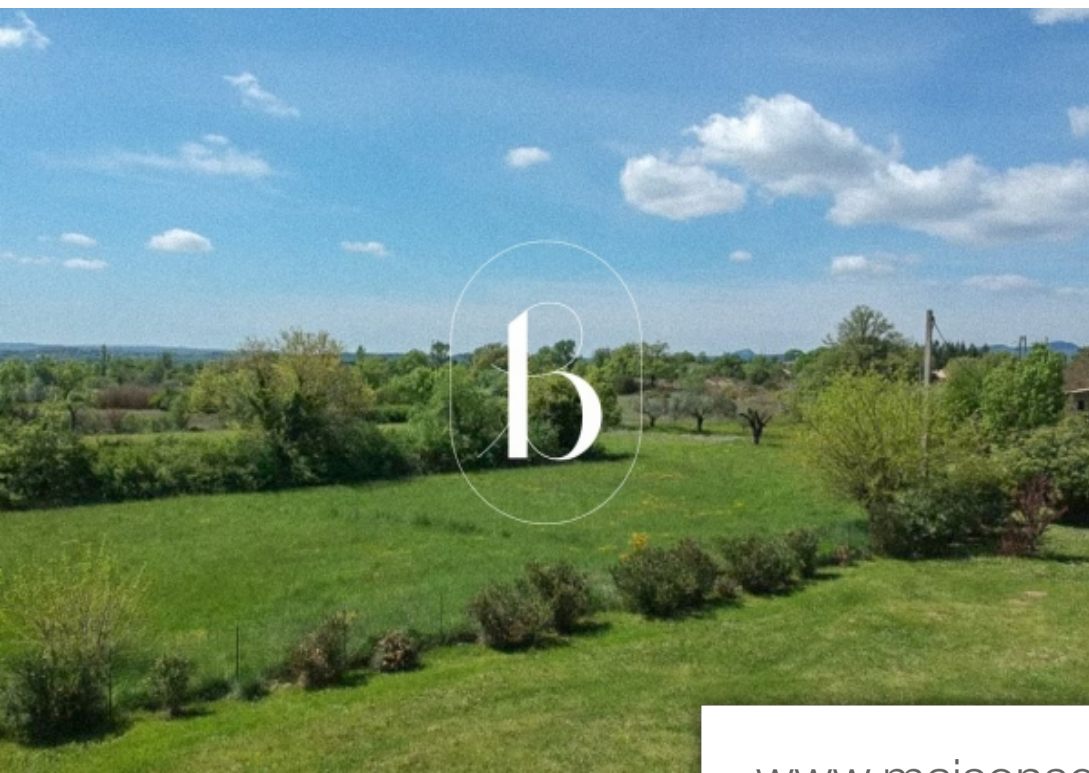
12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

