



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	44117-2074
Prix	419 200 €

Batz-sur-Mer

Maison à vendre (44740)

Au calme au cœur d'un village paludier, sur une parcelle de plus de 1000 m², maison d'environ 80 m². Cette maison comprend une entrée, une pièce de vie avec cheminée, une cuisine, une salle d'eau, un wc et trois chambres dont deux au rez-de-chaussée. Garage et jardin clos sans vis-à-vis. Classe énergétique : D Prix 419 200 € honoraires de négociation inclus à la charge de l'acquéreur soit 400 000€ hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

NOTAIRES PRESQU'ÎLE ASSOCIÉS

20 Avenue Jean de Neyman - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

