



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>183</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

Beaucaire

Maison à vendre (30300)

Maison de 130 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 3 122 m<sup>2</sup> avec piscine, dans les extérieurs de beaucaire sur une colline avec une vue panoramique exceptionnelle et sans vis à vis ! A 20 minutes de saint rémy de provence, 25 minutes d'avignon, 30 minutes de nîmes et 15 minutes de l'autoroute. Elle se compose au rez de chaussé d'une cuisine, d'un séjour avec un poêle à granule, d'un salon, d'un toilette. A l'étage une chambre, une salle d'eau, un toilette et une suite parentale de 24 m<sup>2</sup> avec un accès par l'extérieur. Trois grandes terrasses et un toit terrasse avec une vue incroyable. Une piscine en fibre de verre de 6 X 3 avec sa terrasse en bois sera vous séduire. Un grand garage d'environ 36 m<sup>2</sup> et une cave à vin indépendante de 7 m<sup>2</sup>. Maison des années 50 avec de nombreuses prestations comme menuiserie aluminium double vitrage anti effraction, une grande baie vitré agalandage dans le salon donnant sur un terrasse avec sa jolie vue, moustiquaires, forage et eau de ville, arrosage automatique, éclairage extérieur à télécommande, micro station d'épuration récente, toiture neuve et visiophone a voir sans tarder !

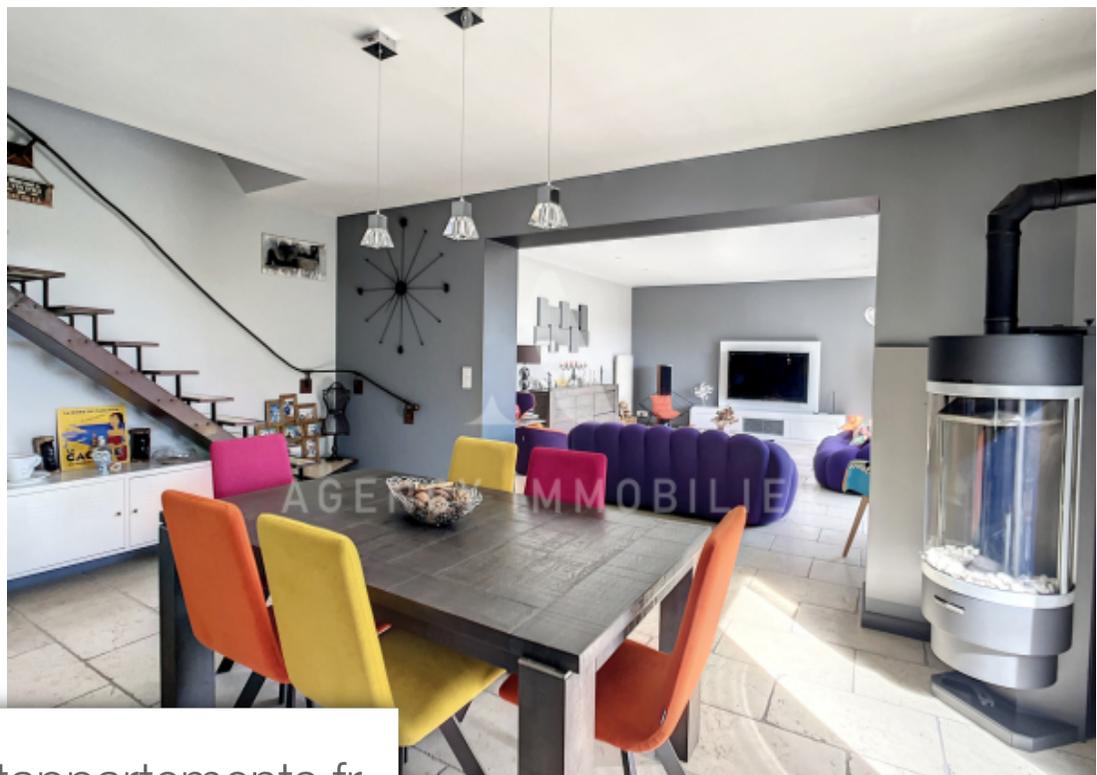
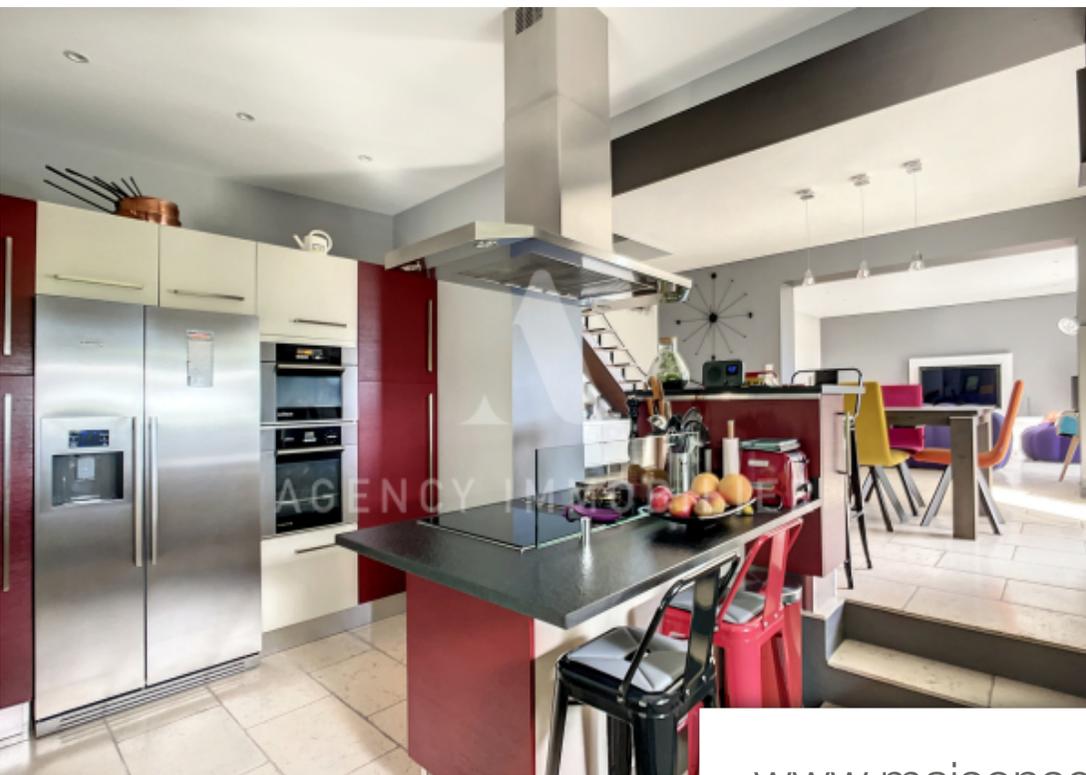
## AGENCY IMMOBILIER

15, Boulevard de la République - 13550 NOVES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

