



LEGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Pièces	9 Pièces
Superficie	320 m²
Référence	SL-A40921NHA79
Prix	996 400 €

Beaulieu Sous Parthenay Maison à vendre (79420)

Retraite au bord des lacs avec tentes safari et maison familiale - Située sur 17 hectares de campagne paisible, cette maison de campagne rénovée offre espace, confort et intimité. Construite en 1965 et entièrement rénovée et agrandie en 1995, elle propose environ 320 m² de surface habitable lumineuse. La maison comprend de grands espaces de vie ouverts, quatre chambres, et de belles vues sur le parc privé. Le domaine comprend deux lacs (plus de 5 ha au total), exploités dans le cadre d'une activité de pêche déjà en place et réussie, également idéals pour le bateau ou un projet de glamping, chacun étant équipé d'une tente safari et d'un bloc sanitaire partagé. Les bois et prairies environnants offrent un cadre naturel privilégié, propice à la détente et à la vie en plein air. À seulement 10 minutes de Parthenay, 45 minutes de la gare TGV de Poitiers et environ 90 minutes de la côte Atlantique, cette propriété représente une opportunité rare pour les amoureux de la nature ou toute personne recherchant un cadre de vie paisible à la campagne.

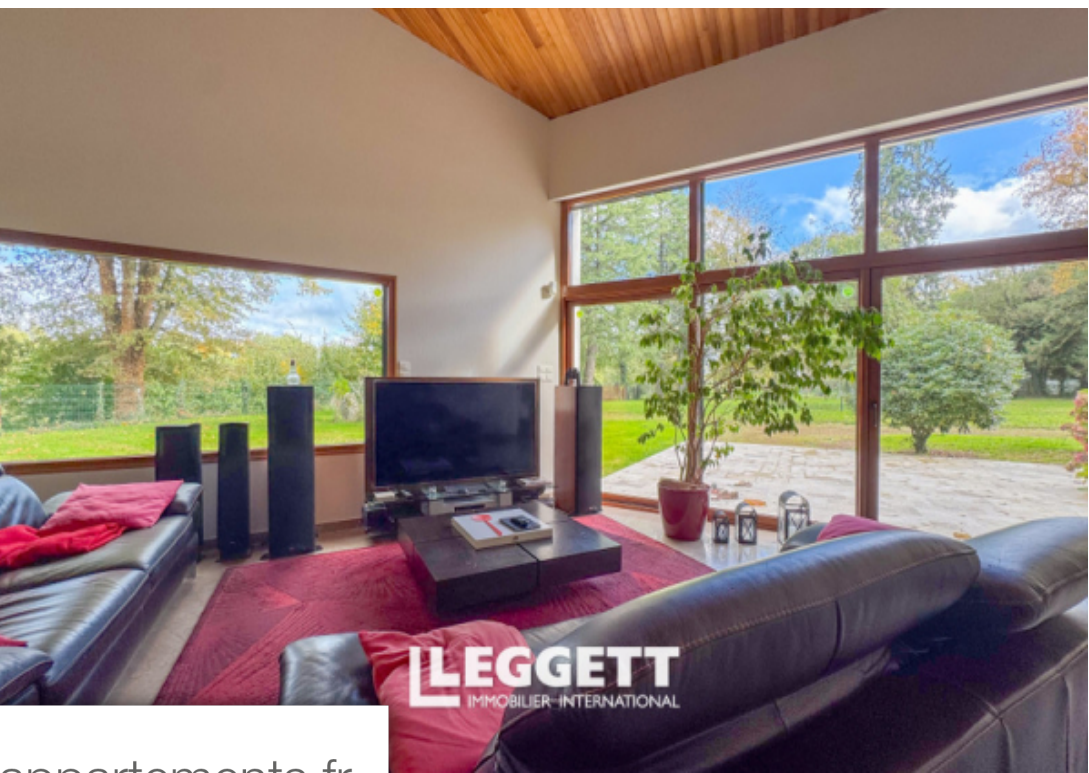
LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

42 route de Ribérac - 24340 ROCHEBEAUCOURT ET ARGENTINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

