



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>166 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82418084 VM B</b>
Prix	<b>1 650 000 €</b>

# Beaulieu-sur-Mer

## Maison à vendre (06310)



Beaulieu-sur-mervilla indépendante de 163 m<sup>2</sup>, avec une dépendance, sur un terrain de 327 m<sup>2</sup> et au calme absolu. La villa de 5 pièces sur 3 niveaux comprend : une cuisine américaine, une salle à manger ouverte sur la terrasse, un salon, une buanderie, trois chambres dont une en suite avec salle de bain attenante, une salle d'eau, un bureau/chambre aménageable, un grenier. La dépendance de 3 pièces de plein pied comprend : un salon avec cuisine américaine donnant sur la terrasse ombragée, deux chambres, une salle d'eau et toilettes. Extérieur: un patio avec un espace dinatoire, une terrasse, un ...

*Detached villa of 163 m<sup>2</sup>, on three levels (R-1, RDC, R+1) plus an outbuilding of three rooms, set on a land of 327 m<sup>2</sup> in absolute calm. The 4-room villa comprises an open-plan kitchen, a dining room opening onto the terrace, a living room, a laundry room, three bedrooms (one en suite with en-suite bathroom), a shower room, a study that can be converted, and an attic. The 3-room outbuilding comprises: living room with open-plan kitchen opening onto the shaded terrace, two bedrooms, shower room and toilet. A patio with a dining area, a terrace, a garden planted with fruit trees, a swimming pool ...*

## **NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR**

1 RUE PAUL DOUMER - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

