



Pièces	12 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	PP66915
Prix	990 000 €

Beaune

Maison à vendre (21200)

Réf ppla 66915 ppsecteur beaunenous vous proposons de découvrir cette demeure de charme rénovée et ses dépendances du 19° siècle (écuries, pressoir, grange). Cette demeure de caractère bien exposée bénéficie d'un magnifique jardin aménagé avec différents espaces. La bâtisse principale de 240 m² habitables sur 2 étages est composée au rdc d'un hall d'entrée, une pièce de VI ensoleillée avec cheminée, cuisine équipée avec accès terrasse, couloir, toilettes, 3 pièces libres non exploitées. Les sols sont en pierre de bourgogne, carreau de ciment, parquet chêne. Plafond à la française, moulure, tout le charme de l'ancien avec des prestations de qualité. Au 1?? Étage, un vaste couloir dessert 5 chambres spacieuses dont une suite, salle de bains, toilettes et un grenier aménageable de 110 m². Une seconde bâtisse également rénovée de 66 m² habitables permet de recevoir des convives. Elle est aménagée d'un espace séjour, cuisine équipée, salon, une chambre confortable, salle d'eau, toilettes, grenier. Le tout sur un terrain clos de murs de 2150 m². Dpe en cours. Accès autoroutier beaune sud à 10 min. 2 h 20 de genève, 4h du luxembourg, 3 h 30 de paris agent commercial indépendant swixim ...

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

