



Pièces	10 Pièces
Superficie	650 m²
Référence	8204330
Prix	7 000 000 €

Beausoleil

Maison à vendre (06240)

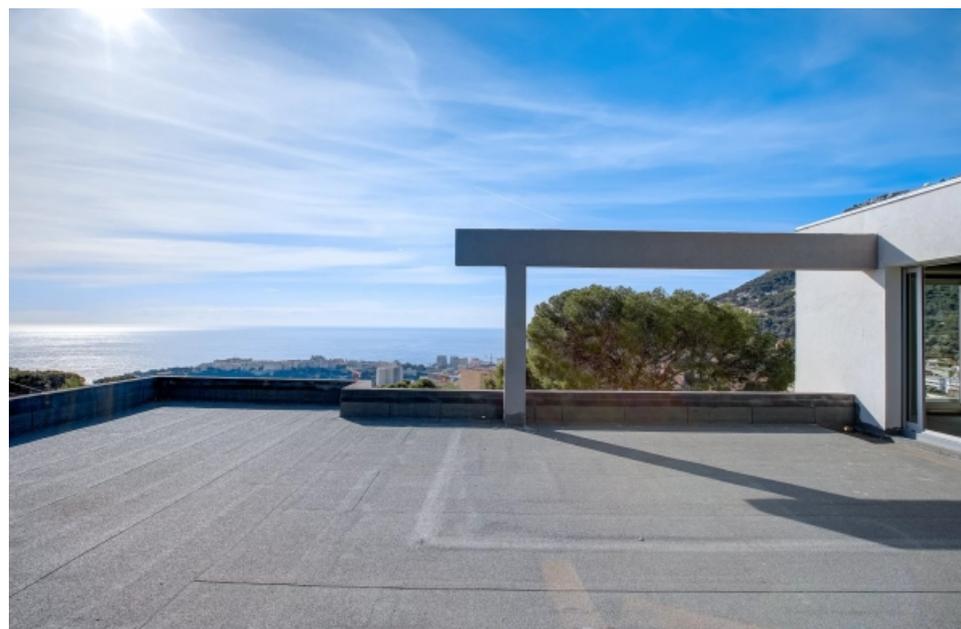
Aux portes de monaco. Produit rare ! Quartier moneghetti, dans un environnement résidentiel à 5 minutes de monaco seulement, une villa contemporaine, type californienne de 10 pièces et environ de 500 M² habitable, 650 M² au total. Le bien prestigieux est proposé en l'état d'achèvement partiel des travaux. La villa peut être terminée selon le choix et l'envie de l'acheteur avec des finitions et prestations de haut de gamme ou grand luxe. La possibilité de l'agencement est large : jusqu'au 6 chambres peuvent être proposées ou 2 à 3 appartements indépendants répartis sur 3 niveaux incluant 2 entrées indépendantes ainsi qu'un ascenseur privatif ou éventuellement diviser la maison en deux, pour deux familles. Agrandissement possible de 250 M² pour avoir 5 grands appartements au total. Le bien se compose d'un rez-de-chaussé de 190 M² de surface de plancher comprenant 1 entrée principale, 1 cuisine, 1 chambre en suite, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 1 toilette, 1 séjour salon de 93m² donnant sur une grande terrasse exposé sud avec vue panoramique mer et monaco. Le rez-de-jardin 224 M² de surface de plancher comprenant 1 studio avec 1 séjour, 1 salle de douche, 1 toilette et 1 appartement ...

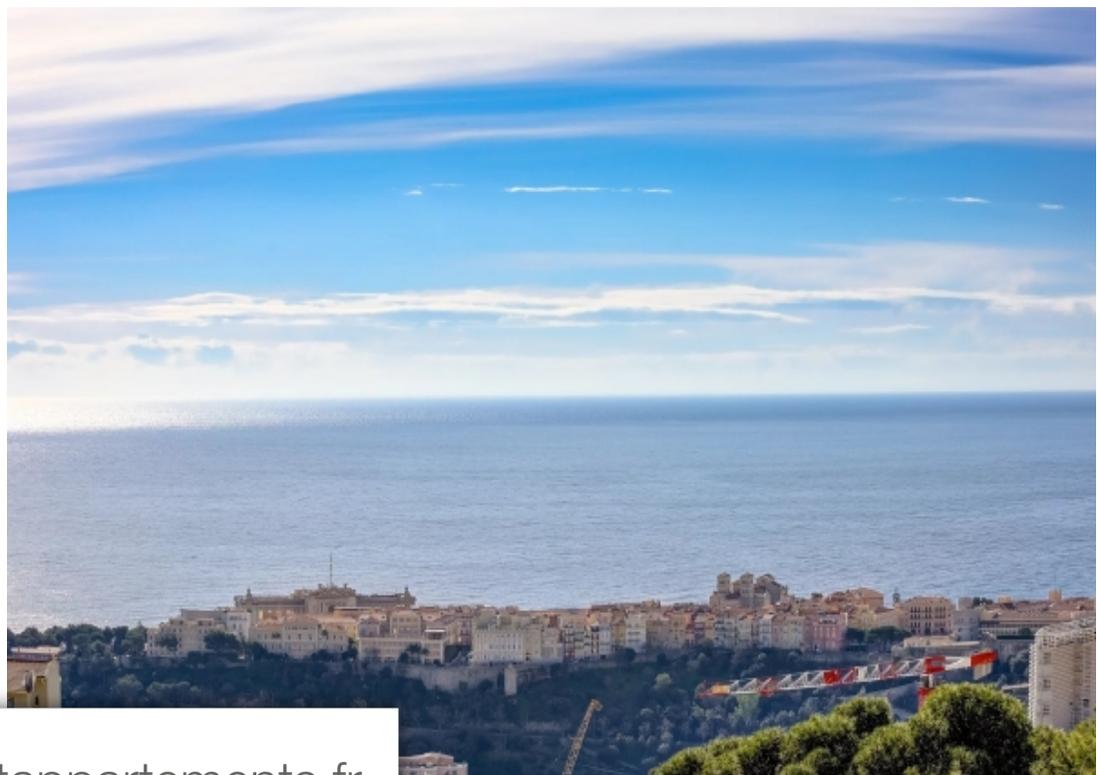
VICTORY PROPERTIES

229, av Californie C/ California Business Center - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

