



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>157 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EALR1528.1</b>
Prix	<b>275 000 €</b>

# Beauvoir sur Niort

## Maison à vendre (79360)

Située sur la commune des fosses, cette jolie maison offre une vue imprenable sur la campagne environnante. Présentant une superficie d'environ 157m<sup>2</sup> habitables, elle est érigée sur une parcelle de 3200m<sup>2</sup>. Cette réalisation se distingue par son architecture contemporaine aux belles prestations. Ses volumes, sa luminosité et son style minimaliste offrent un véritable confort de VI ouvert sur le jardin et ses terrasses en bois. L'entrée distribue une spacieuse pièce de VI cathédrale baignée de lumière grâce à ses belles ouvertures permettant de profiter pleinement de son exposition sud/ouest. Cet univers est composé d'un salon/salle à manger et d'une cuisine ouverte alliant modernité et qualité. Dans le prolongement, une suite parentale avec sa salle de bains bénéficie également de la très belle hauteur sous plafond. A l'opposé, trois chambres équipées d'un espace pour un placard, se partagent une salle d'eau fonctionnelle. Cet espace peut bénéficier d'une entrée indépendante avec une porte de service amenant à un cellier. Le plancher chauffant par géothermie vient parfaire les prestations offertes par la maison. Moderne et bien pensée, cette belle contemporaine comblera des ...

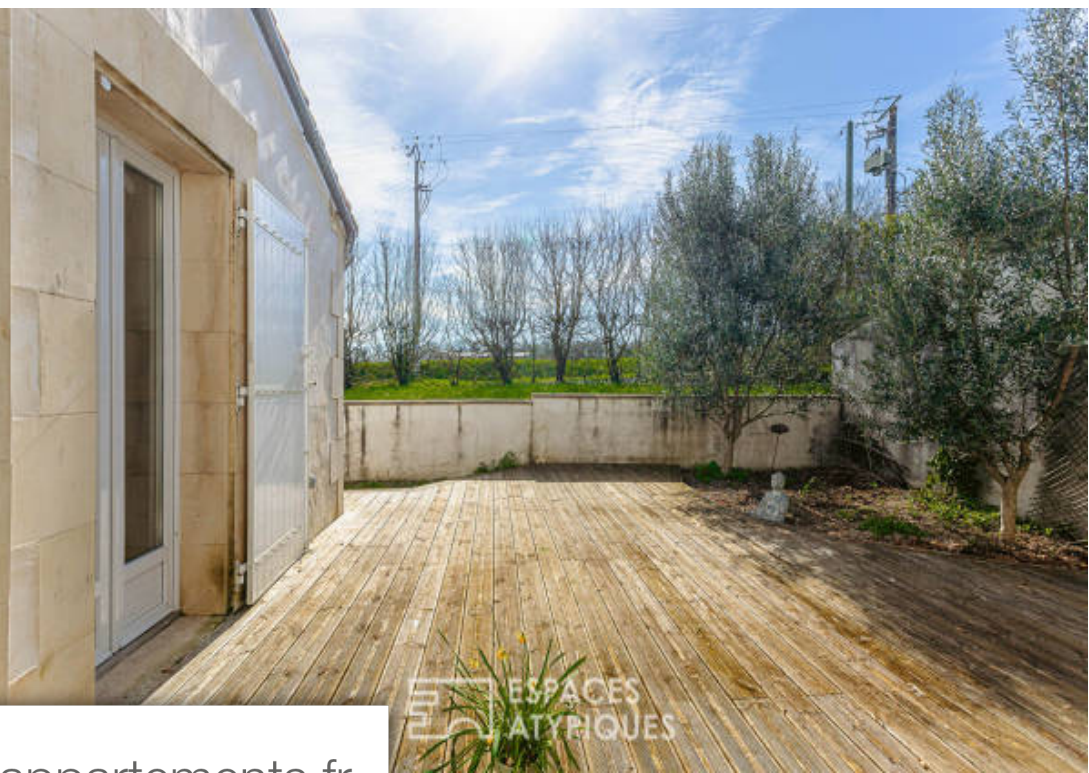
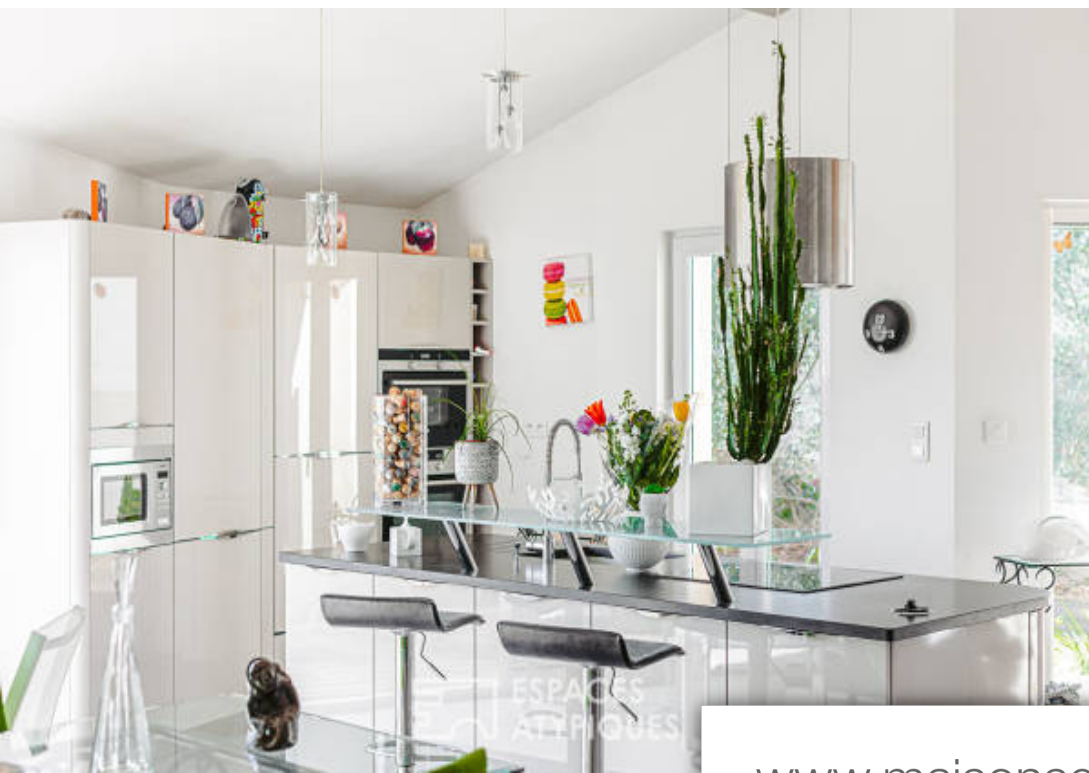
## ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

