



Pièces	3 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	1119
Prix	181 050 €

Beauziac

Maison à vendre (47700)

A seulement 4 km du village prisé de Casteljalous réputé pour ses thermes, son casino et le Lac de Clarens, cette maison de village offre un cadre de vie idéal pour profiter des attraits de la région. Vous bénéficiez de tous les avantages de la vie en milieu rural tout en étant proche des commerces, des loisirs et des services offerts par le village à proximité. Sur un terrain de 654 m², une maison de plain pieds de 90 m² proposant deux chambres, une salle d'eau et un toilette. L'entrée spacieuse donne sur la pièce à vivre, une cuisine ouverte sur le salon-séjour offrant ainsi un espace convivial. En suivant, un dégagement dessert deux grandes chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendants. Enfin, la maison est pourvue de dépendances comprenant une buanderie, un garage et un chai, offrant un espace de stockage supplémentaire. Une parcelle de terrain constructible attenante de 845 m² offre un grand jardin arboré mais surtout des possibilités de projets supplémentaires. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une propriété dans un cadre paisible à proximité de toutes commodités.

J'HABITE EN VILLE-KHEPRI

87bis/89 rue du Loup - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

