



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MC4158</b>
Prix	<b>1 090 000 €</b>

Bellegarde sur Valserine  
Maison à vendre (01200)



L'agence dufossé immobilier de l'ain vous propose, cette superbe propriété équestre édifée sur 3,10 hectares d'un seul tenant en zone agricole située dans l'ain, à seulement 25mn de la frontière bardonnex. Les installations équestres sont composées :- un bâtiment de 4 boxes- 6 abris dont 4 simples et un double qui jouxtent des prés individuels- un bâtiment à vocation stockage et aire de préparation- une carrière couverte 50x20 equiplus fibrée, arrosée et éclairée- un rond de longela partie habitation comprend une maison de 165m2 divisée en deux logements :- appartement t4 en duplex- appartement t2 en duplexla structure est équipée de deux cuves d'eau. Le fumier est évacué chez un agriculteur à proximité. Contactez marine calard 06 73 22 18 50 votre conseillère en immobilier spécialisée dans la commercialisation de propriétés équestres afin d'obtenir de plus amples renseignements concernant cette propriété. L'immobilier passion marine calard 0673221850

### **DUFOSSÉ IMMOBILIER**

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

