



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>109 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67699AB</b>
Prix	<b>339 000 €</b>

Bellegarde

Maison à vendre (30127)

Réf 67699ab: bellegarde, en zone non inondable, villa contemporaine de plain-pied à proximité du centre ville. Lumineuse et spacieuse, parfaitement pensée et agencée, intérieur épuré et de bon goût, elle accueille:spacieuse pièce de VI avec cuisine équipée ouverte sur l'espace piscine.3 chambres dont une parentale, salle de bains, salle d'eau. Prestations: panneaux solaires, volets électriques, portes à galandage,....., climatisation réversible. Atelier et cuisine d'été de 29m<sup>2</sup> idéal pour créer un local professionnel ou appartement indépendant. Venez vous détendre au bord de la piscine à l'abri des regards. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : alain brun +33632181563 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 370€ ~ 540€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - alain brun - agent commercial - ei - rsac 753 966 589 / nîmes

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

