



Pièces	6 Pièces
Superficie	116 m²
Référence	63409
Prix	399 500 €

Belvezet

Maison à vendre (30580)

Un havre de paix que ce petit mas de 116 m2 dans un écrin de verdure, sur 1000 m2 de terrain piscinable a seulement 9km d'uzès. Au rez de chaussé : une pièce à vivre d'environ 38m2 avec sa une cuisine ouverte une salle d'eau et deux belles terrasses donnant sur la nature, possibilité d'une 4 ème chambre avec sa salle d'eau au rez de chaussé. Un beau garage de 27m2 . A l'étage : 3 chambres et un bureau, une salle de bain et un toilette séparé. Cette maison bénéficie d'une belle luminosité grâce à sa large baie vitré exposé sud-ouest. Pour votre confort : le double vitrage et huisseries en alu. Un endroit sans bruit, loin des regards. Prévoir quelques travaux. Possibilité d'acquérir plus de terrain. 'notre enseigne est ouverte à l'inter-agence, sous réserve de la présentation d'un client qualifié.' honoraires charges vendeur. Une visite contactez nathalie liabeuf swixim uzès au 07 88 43 24 70 ou 'les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

