



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	415
Prix	462 000 €

Bendejun

Maison à vendre (06390)

Bendejun, à 35mn de nice, en retrait du village, véritable havre de paix, en position dominante, sur un terrain d'environ 1000m2, maison de 100. 45m2 loi carrez et 105m2 habitables avec piscine comprenant au rez-de-jardin, une entrée, penderie, très bel espace d'environ 45m2 comprenant un beau séjour avec cheminée et cuisine américaine équipée, espace buanderie, un wc indépendant, à l'étage, accessible par un bel escalier, 3 chambres, chacune avec sa penderie, une sde, un wc, un dressing. Atelier et débarras en annexe ainsi que 4 places de stationnements. La maison est baignée de soleil. Complètement au calme. Vue dégagée sur toute la vallée de toutes les pièces. Vous trouverez des convecteurs électrique en complément de la cheminée et du double vitrage dans toutes les pièces. Aucun vis à vis. Excellent état intérieur et extérieur. Tf:810 €/an. Excellent dpe C/a. 462 000 €. Honoraires à la charge du vendeur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

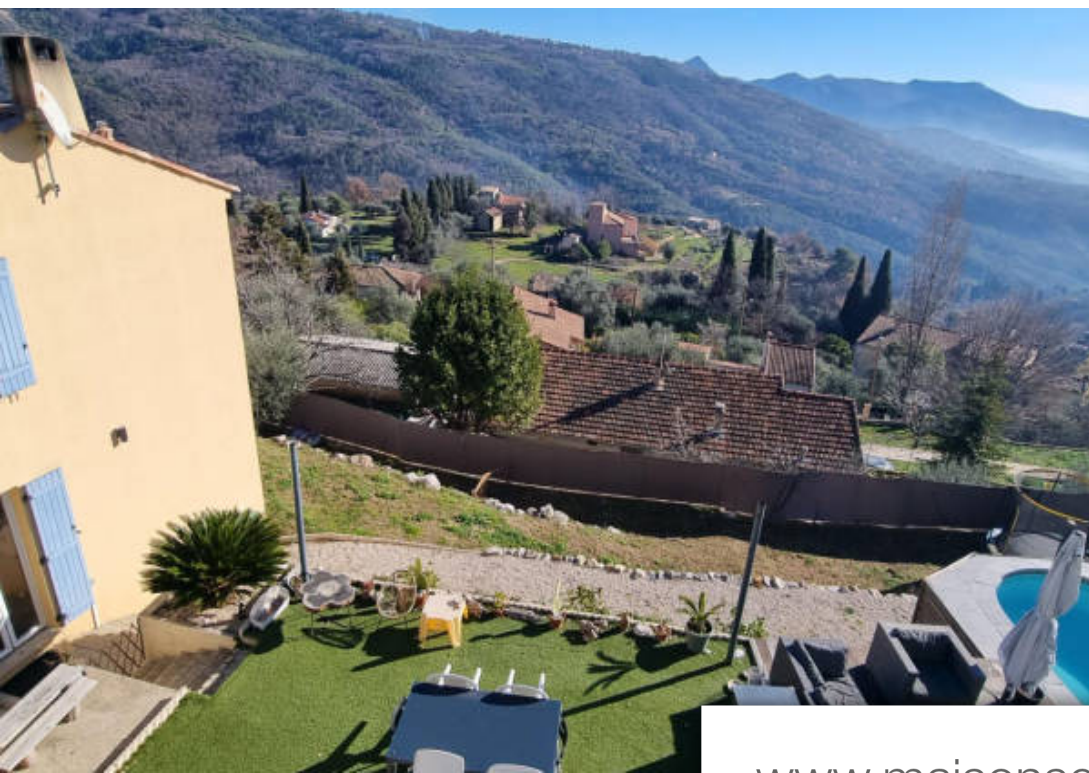
AGENCE WILSON

10 avenue Georges Clemenceau - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

