



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>380 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BX-1310-GS</b>
Prix	<b>735 000 €</b>

Bergerac

Maison à vendre (24100)

Exclusivité à proximité directe de Bergerac et à 1 heure de Bordeaux, dans un bourg au calme absolu, très belle chartreuse avec étangs, piscine, terrain de tennis, double garage avec studio à l'étage, deux pigeonniers, un puit d'eau de source et 4 hectares de terrain boisé. La maison se compose de 7 chambres, 3 salles de bains, 2 salles d'eau, une buanderie, une cave, de superbes pièces dont les magnifiques prestations anciennes ont été conservées. Charme authentique chargé d'histoire et calme absolu à 1h15 de Bordeaux ! La propriété pourrait être complétée d'une autre maison périgourdine de 75m<sup>2</sup>, une grange de plus de 150m<sup>2</sup> et une dizaine d'hectares supplémentaires, en supplément.

## PRESTANT REALTY

2 rue maison suisse - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

