



Pièces	5 Pièces
Superficie	159 m²
Référence	478T
Prix	475 000 €

Berre-les-Alpes

Maison à vendre (06390)

Berre-les-alpes : maison individuelle de 159,24 m2 sur deux niveaux avec piscine, annexe et un terrain d'environ 47 000 m2. Elle se compose, au rez-de-chaussée, une entrée, un salon avec cheminée, un séjour, une chambre, une cuisine une salle d'eau et un wc indépendant. Au niveau supérieur, nous retrouvons un autre séjour, deux chambres une salle de bain et un wc indépendant. À l'extérieur, une piscine, une cuisine d'été, une cave à vin et un atelier viennent compléter ce bien. Classe énergie : f. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie, pour un usage standard établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 4 148 eur ~ 5 612 eur. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

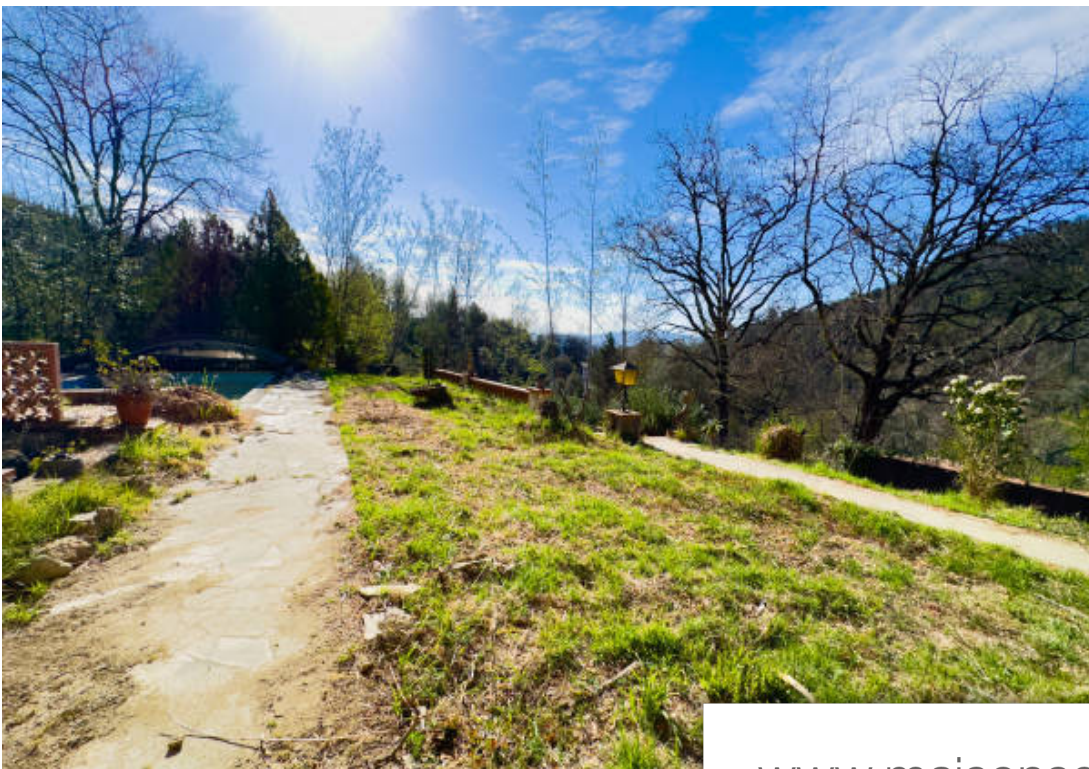
MAISON A NICE

4 RUE VALPERGA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

