



Pièces	7 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	243
Prix	420 000 €

Béziers

Maison à vendre (34500)

Exclusivité quartier sainte-famille notre agence vous présente en exclusivité cette maison de 7 pièces de 165 m² à vendre à béziers. Située dans le quartier recherché de l'église de la sainte famille, proche de l'iut, du centre ville et des arènes, tout en étant dans un secteur calme, cette grande demeure familiale vous ravira par ses proportions, son caractère et on nombre de chambres. Au rez-de-chaussée vous serez accueilli dans un hall, donnant sur une grande pièce à vivre ouverte sur une cuisine aménagée et sur une très belle véranda qui vous permettra de profiter d'un extérieur même en hiver. S'y trouvent également un salon télé de 16m2 qui offre la possibilité de faire une chambre au rez-de-chaussée et des wc. A l'étage vous trouverez 4 grandes chambres avec de hauts plafonds et des carreaux de ciment, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, des wc indépendants et un beau balcon donnant sur le jardin. L'étage et la pièce à vivre sont pourvus d'une clim gainable, la chaudière au gaz est neuve, le toit a été isolé récemment. Vous pourrez profiter aux beaux jours d'un petit jardin sur l'arrière de la maison et pour le côté pratique d'un garage fermé de 12m2. Le terrain de la maison ...

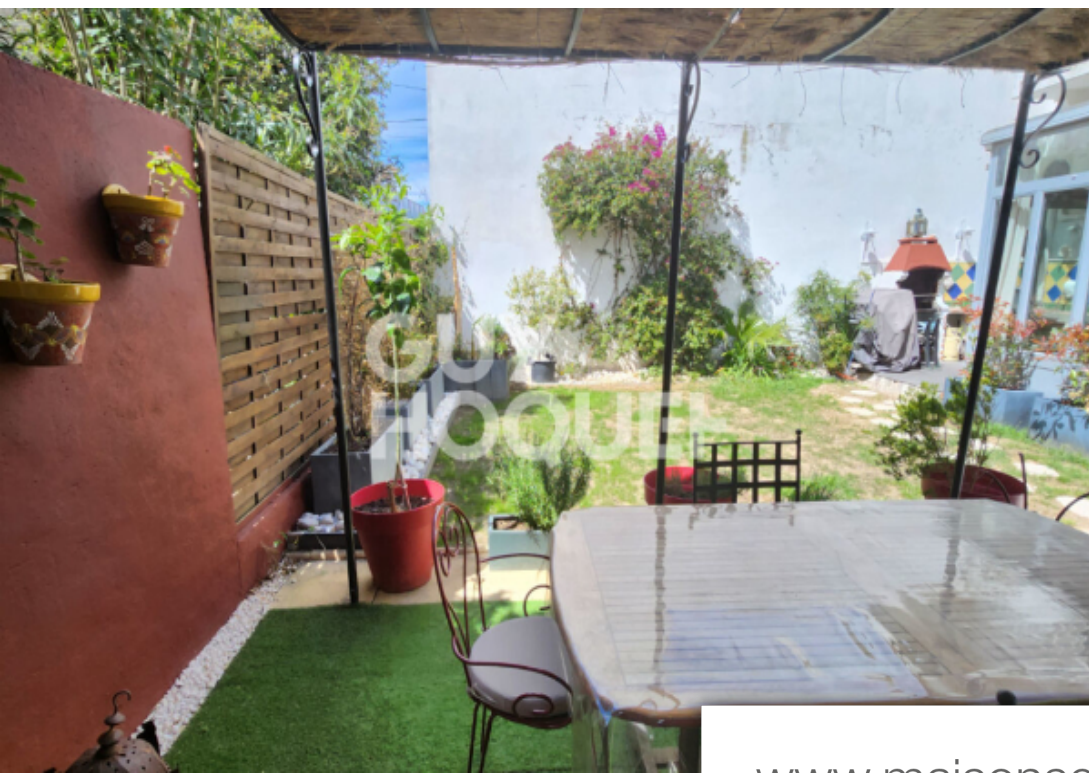
GUY HOQUET BÉZIERS

44 avenue Georges Clémenceau - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

