



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>245</b>
Prix	<b>205 000 €</b>

Béziers

Maison à vendre (34500)

A vendre maison de ville avec terrasse, secteur recherché proche iut, champ de mars et théâtre des franciscains venez vite découvrir cette petite pépite nichée dans une rue calme au coeur de la ville de béziers, proche des commerces et du centre ville. Cette maison de ville vous séduira par son charme, sa localisation et ses prestations. L'entrée pourvue d'un sas isolé et de rangements vous permet d'accéder par un escalier à la grande pièce à vivre d'une belle hauteur sous plafond, ouverte sur une cuisine équipée moderne et donnant accès direct sur une petite terrasse avec vue sur le théâtre des franciscains. Sur le même niveau vous trouverez une suite parentale donnant sur une rue calme et un wc séparé. A l'étage en mezzanine, des rangements et une autre suite parentale mansardée, avec salle d'eau, wc et rangements. Coup de coeur assuré pour cette maison pleine de charme et bien rénovée, proche de toutes les commodités tout en étant au calme. Pour votre véhicule, les rues autour de la maison sont en stationnement gratuit et il y a la possibilité de louer un box fermé dans une rue voisine. Il y a tous les types d'établissements scolaires à moins de 10 minutes à pied, tout comme ...

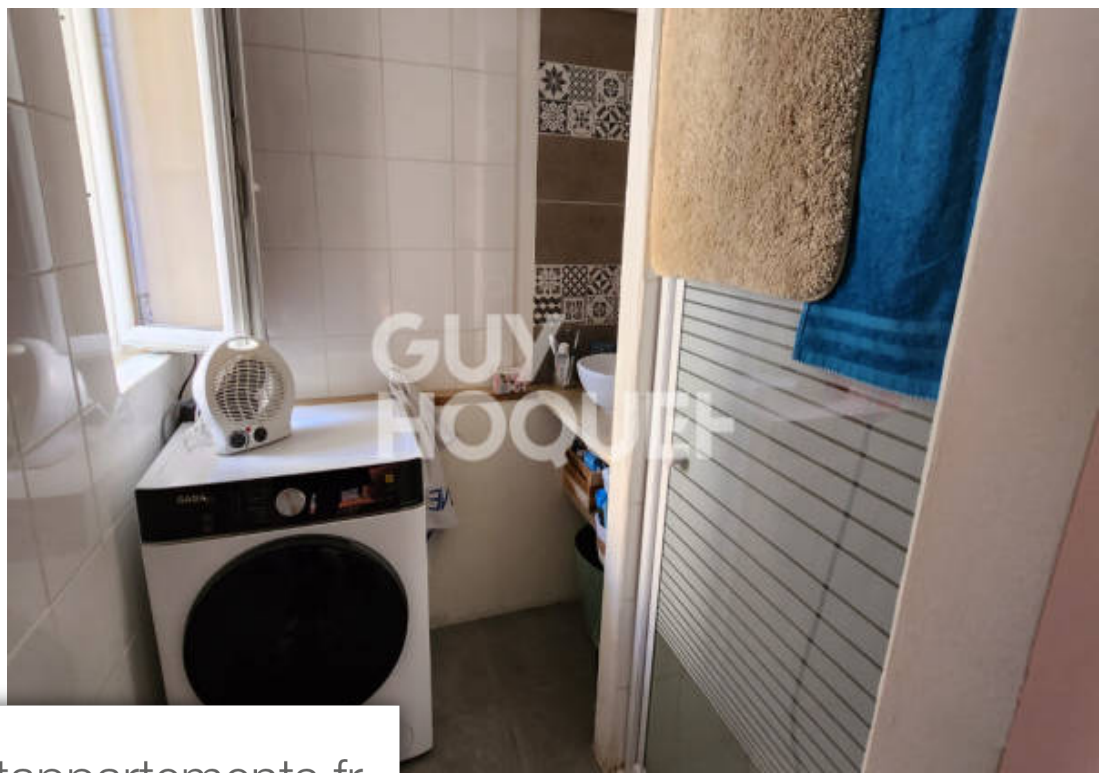
## GUY HOQUET BÉZIERS

44 avenue Georges Clémenceau - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

