



Pièces	2 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	1929618
Prix	115 000 €

Béziers

Maison à vendre (34500)

iad France - Cyril Alric vous propose: Située aux portes de Béziers, venez découvrir cette charmante maison de type 2, en résidence sécurisée avec piscine et des infrastructures haut de gamme. Vous apprécierez le calme, la proximité des berges du canal ainsi que du vignoble Biterrois. Cette résidence est idéale pour y vivre ou pour un investissement locatif. Les principaux atouts de la résidence sont: Une piscine intérieure et extérieure, des espaces de jeux pour les enfants, un terrain de basket et surtout un cadre paisible et verdoyant. En ce qui concerne les caractéristiques de la maison, vous trouverez en rez de jardin, sa pièce de vie lumineuse, sa pièce d'eau ainsi qu'une terrasse privative d'environ 9 m². Pour le coin nuit, il sera quant à lui situé sur la mezzanine donnant sur le séjour. L'habitation possède une climatisation réversible, des menuiseries PVC, ainsi qu'une cuisine Sa surface totale est d'environ 41 m² avec la partie en sous pente. Et pour votre véhicule, une place de parking est bien évidemment attribuée à ce logement. La présente annonce immobilière vise 2 lots situés dans une copropriété de 40 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en ...

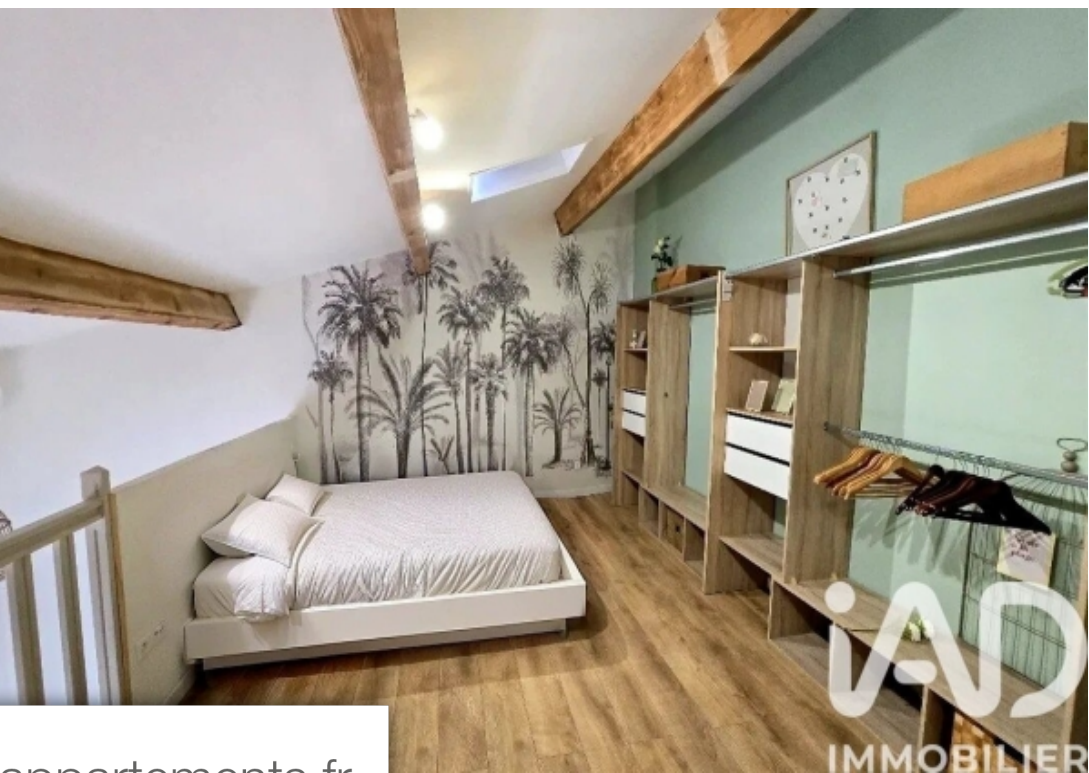
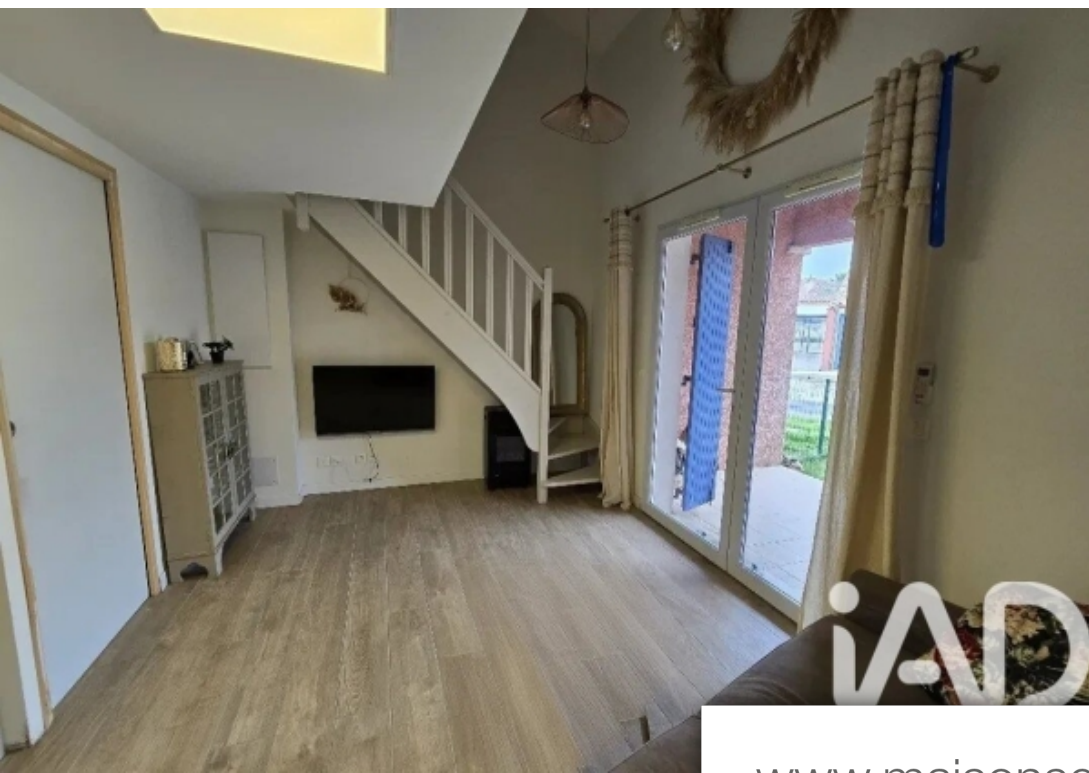
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

