



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>134 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6435</b>
Prix	<b>399 000 €</b>

Béziers

Maison à vendre (34500)

Découvrez cette magnifique maison de caractère située en pleine campagne, avec un spacieux jardin arboré de 1634 m<sup>2</sup>. Cette propriété offre 135 m<sup>2</sup> de surface habitable, aménagés dans un style loft offrant de grands volumes. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une vaste pièce de vie de 64 m<sup>2</sup> intégrant une cuisine ouverte et donnant sur une belle terrasse en bois. La suite parentale, un WC et une buanderie complètent ce niveau. À l'étage, deux chambres confortables, une salle d'eau, un WC et un dressing vous attendent. À l'extérieur, profitez d'une grande terrasse en bois surplombant le jardin paysager, un coin potager, un espace cuisine d'été et un double garage. Le forage et la vue dégagée rendent ce lieu véritablement unique. Une opportunité exceptionnelle à saisir !



## VIA SUD GROUPE IMMOBILIER

10, bis rue Boieldieu - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

