



Pièces	4 Pièces
Superficie	109 m²
Référence	6438
Prix	237 000 €

Béziers

Maison à vendre (34500)

Exclusivite via sud : située à proximité des commerces, médecins, parcs et non loin des allées paul riquet : jolie maison de ville de 109m² avec terrasse, cour et atelier. L'entrée de la maison vous donnera accès à l'ensemble des pièces : une cuisine, un séjour avec cheminée, deux chambres dont une avec cheminée, une grande salle de bains et un toilette. Vous serez surpris par la hauteur sous plafond et par la belle luminosité de la maison. Vous disposerez également d'un balcon/terrasse avec une deuxième entrée sur rue. De cette même terrasse, un escalier vous donnera accès au niveau inférieur comprenant une cour sans vis-à-vis, un coin cuisine, une salle d'eau et un bureau. Un débarras de 45m² avec un toilette compléteront cette maison. Idéale pour un couple, famille ou même pour une profession libérale ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Honoraires ttc charge vendeur via sud immobilier - - plus d'informations sur - (réf. 343323496)

VIA SUD GROUPE IMMOBILIER

10, bis rue Boieldieu - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

