



Pièces	5 Pièces
Superficie	243 m²
Référence	6495
Prix	1 290 000 €

Béziers

Maison à vendre (34500)

Offrez-vous le luxe d'habiter cette villa d'exception, bâtie en 2016 conformément à la réglementation thermique RT 2012 elle bénéficie d'une assurance Dommage Ouvrage jusqu'en 2026. Étendue sur une superficie habitable de 244 m², cette demeure sur deux étages, avec un garage en sous-sol de la superficie totale de la maison. complet, se situe sur une parcelle de 1502 m², minutieusement paysagée et accessible par une allée bitumée. . À l'extérieur, vous profiterez d'une magnifique piscine chauffée de 12x3.5 mètres, parfaite pour les exercices de natation. Elle est accompagnée d'une plage immergée et d'un espace spa intégré entourés d'une terrasse en composite de 187m² idéale pour les baignades ou des dîners à la belle étoile. Le jardin est équipé d'un système d'irrigation automatique et entouré de murs et de végétations, garantissant intimité et élégance. À l'intérieur, chaque détail a été soigneusement choisi pour garantir votre confort. La cuisine moderne est équipée de plans de travail en Silestone et d'appareils électroménagers de dernière génération. Profitez d'un confort optimal toute l'année avec une climatisation réversible, des volets roulants centralisés et des ...

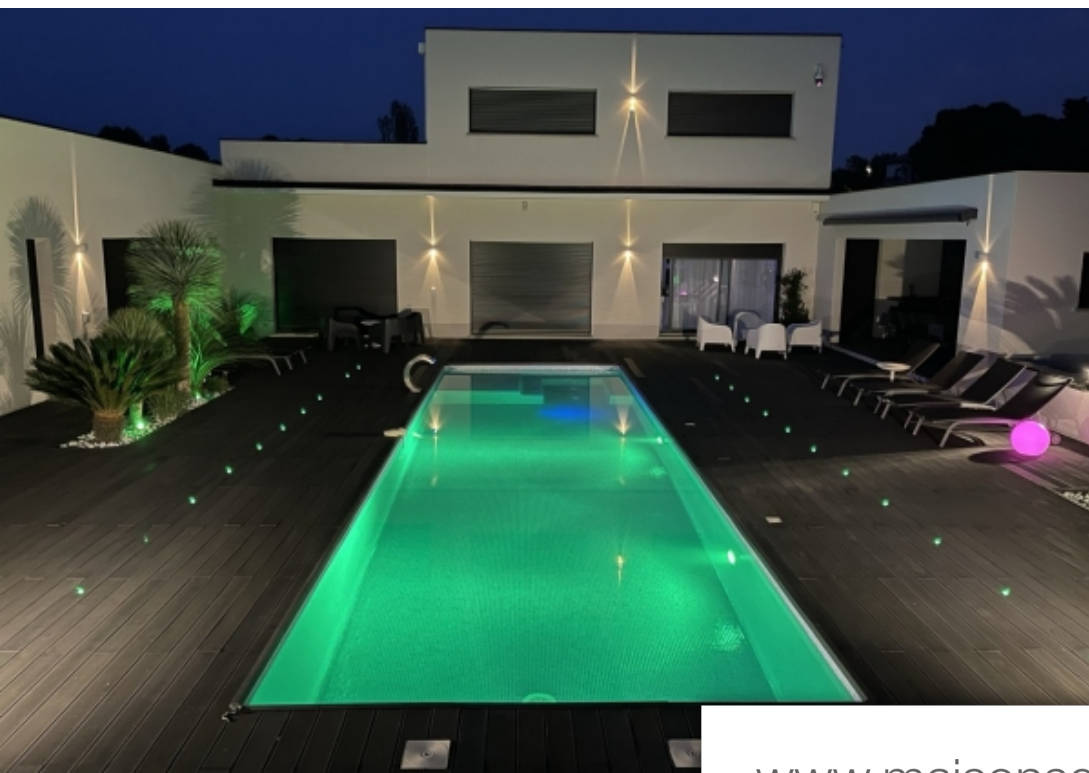
VIA SUD GROUPE IMMOBILIER

10, bis rue Boieldieu - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

