



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>116 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>143</b>
Prix	<b>639 000 €</b>

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Biarritz sud, à proximité immédiate des commerces, cette maison de ville mitoyenne d'une superficie de 116 m<sup>2</sup> (110 m<sup>2</sup> Loi Carrez) a fait l'objet d'une rénovation complète et d'aménagements soignés. Organisée sur deux niveaux, elle dispose au rez-de-chaussée d'une vaste pièce à vivre de près de 50 m<sup>2</sup> en partie déplafonnée, avec salon, salle à manger agrémentée d'un poêle à bois ainsi qu'une cuisine type laboratoire, équipée. Un volume de réception inondé de lumière grâce à une large baie, ouvrant sur la terrasse et le jardin arboré. Une chambre avec salle d'eau et dressing complètent ce niveau. A l'étage, 2 grandes chambres équipées de dressing et 1 salle de bains avec WC complètent la partie nuit. Un cellier extérieur et 2 places de parking optimisent logistique et rangement. Un bien complet et séduisant au coeur d'un environnement calme et verdoyant. Rare sur Biarritz. Copropriété de 2 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 600.00 euros.

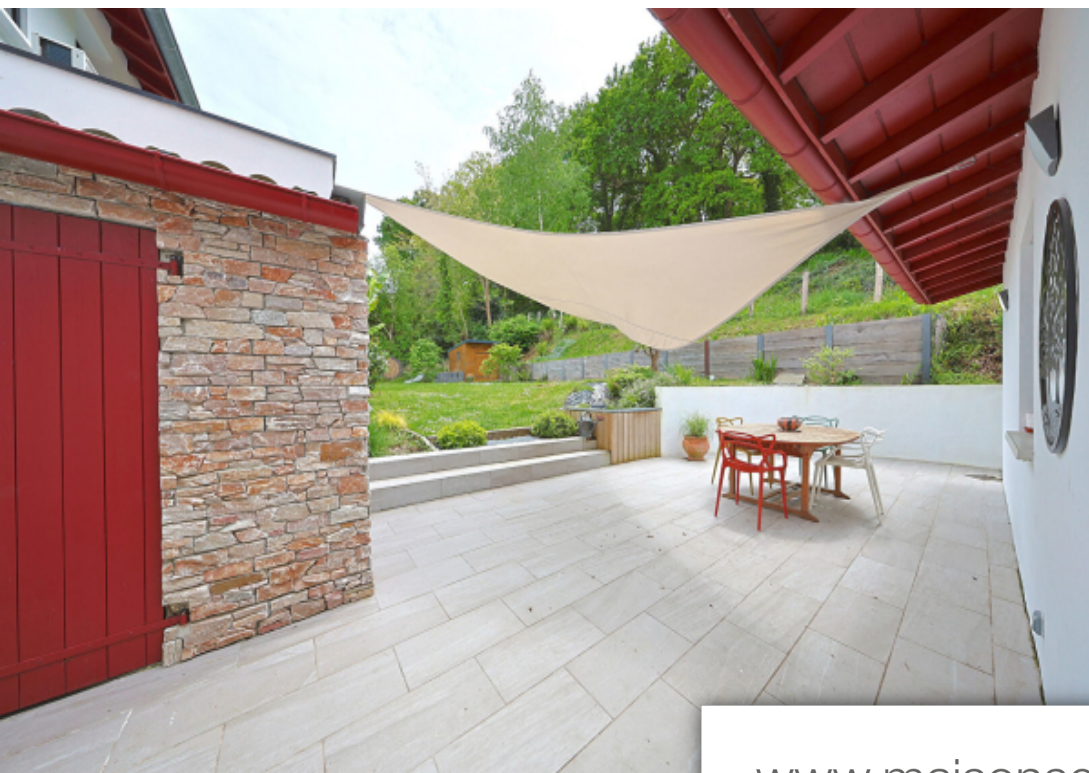
## ARCHITECTURES - PAYS BASQUE

1 avenue d'Ossuna - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

