



Pièces	7 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	3513
Prix	730 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Maison des années 70 avec beaucoup de charme sur 660m² de terrain. Située à 100 mètres du lac Mouriscot, cette maison présente un très beau potentiel de rénovation. En effet, elle dispose d'une superficie d'environ 170m² exploitables, sur 2 niveaux. Dans un environnement calme et paisible de Biarritz, la maison bénéficie d'une terrasse parfaitement exposée sud, ainsi que d'un agréable jardin (piscinable). Un grand garage fermé complète ce bien. Les plages et le centre-ville de Biarritz sont accessibles à vélo. Actuellement, la maison est composée de :-> Au rez-de-jardin • 1 chambre avec salle de bain • 1 toilette séparé • 1 grand espace non utilisé de 55m² (avec fenêtres) • 1 buanderie • 1 garage -> Au 1er étage • 3 chambres • 1 salle de douche bain • 1 toilette séparé • 1 cuisine indépendante • 1 salon / salle à manger Ce bien est proposé par El Benjamin Pierson 07 64 21 08 83



COLDWELL BANKER CARRÉ OUEST IMMOBILIER

57 Perspective Côte des Basques - 64100 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

