



Pièces	10 Pièces
Superficie	268 m²
Référence	M651-MILLESIME
Prix	2 300 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

En co-exclusivité. Superbe maison bourgeoise des années 30 idéalement située dans une petite rue calme proche du centre et des commerces de saint charles pour un mode de VI tout à pied. Charme de l'ancien, belle hauteur sous plafond, luminosité, beaux planchers, volumes, jardin intimiste à l'abri des regards et places de stationnement privatives, pour ce bien exceptionnel au fort potentiel. Contacter agnès arrive au 06 22 70 80 56 honoraires inclus de 4.55% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 200 000 €. Classe énergie , classe climat montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 4250.00 et 5800.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

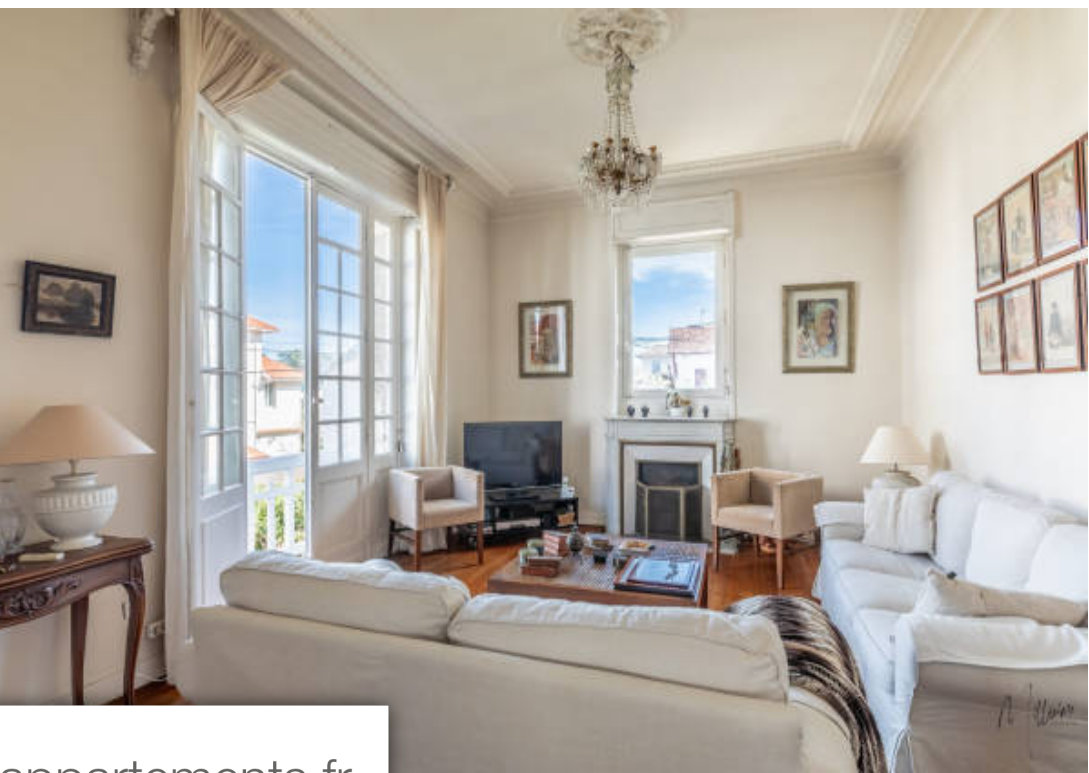
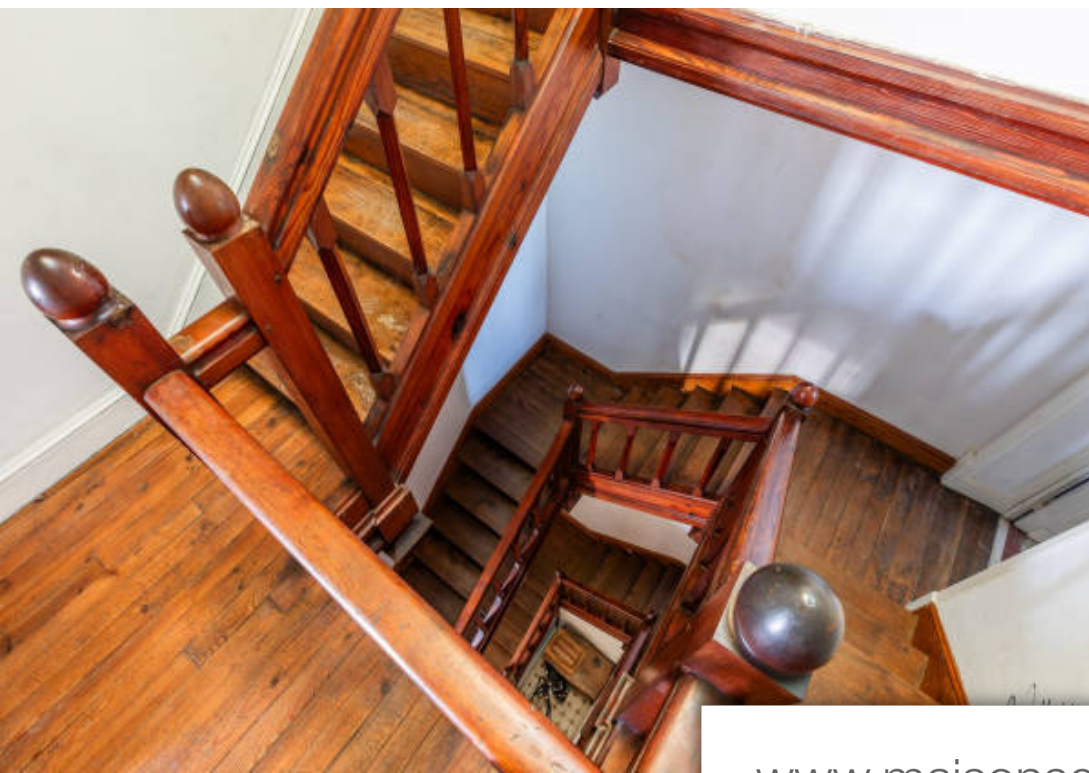
MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

