



Pièces	7 Pièces
Superficie	258 m²
Référence	CB-1218-AGddk
Prix	2 465 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Co-exclusivité- a vendre à Biarritz, exceptionnelle maison de ville ancienne entièrement rénovée avec jardin enchanteur et piscine, à 15 minutes à pied de la grande plage de Biarritz et à moins de 5 minutes de commerces de proximité,. Lumineuse et élégante, elle se développe sur trois niveaux et un sous-sol pour 258m² habitables (193m² carrez). La maison propose une belle pièce de VI avec cheminée, une cuisine ouverte équipée, quatre chambres, deux salles de bains, une salle d'eau, un cellier, une buanderie... Elle dispose également d'une dépendance comprenant deux pièces, d'une belle terrasse, d'une cuisine d'été, d'un jardin, et d'une piscine, au sel, chauffée de 11 X 3.5m. Le jardin a un charme fou et est parfaitement entretenu. Il a été dessiné par un paysagiste. L'ensemble de la demeure possède le charme de l'ancien allié à un aménagement contemporain conçu avec soin : parquets, climatisation réversible (dans les pièces de VI principales et la suite parentale), portes anciennes ou refaites à l'identique, fenêtres bois en double vitrage, alarme,visiophone, piscine chauffée au sel avec rideau Trois places de stationnement extérieures viennent compléter ce bien situé au ...

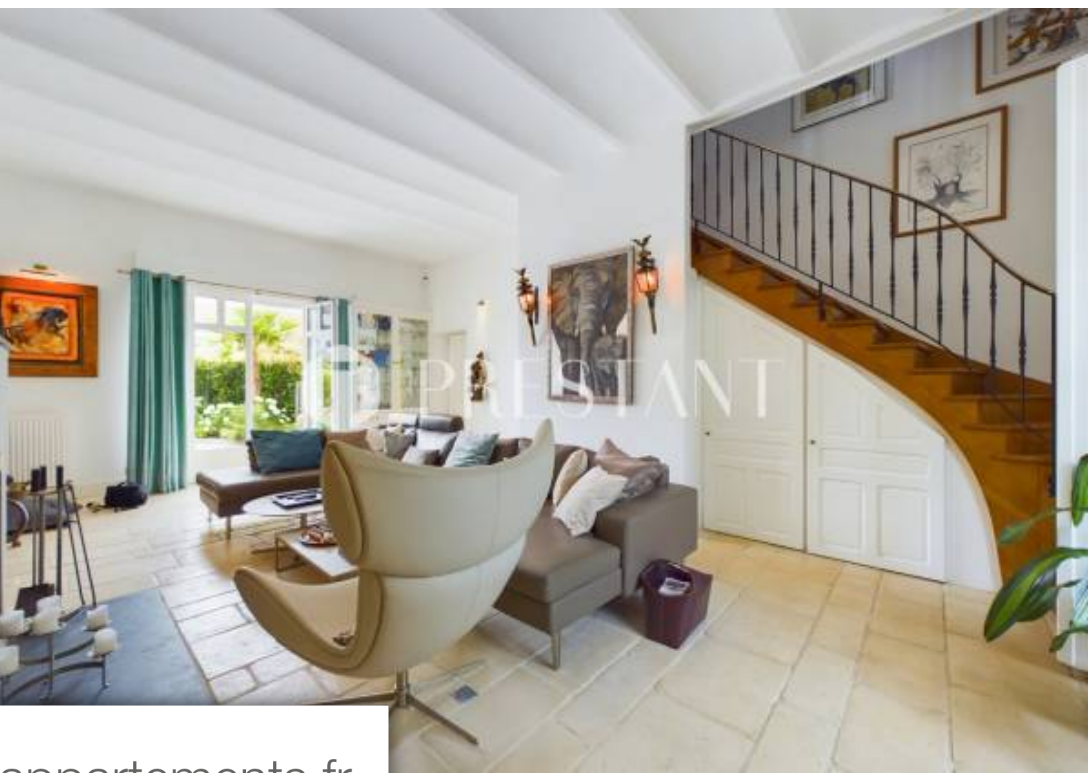
PRESTANT REALTY

2 rue maison suisse - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

