



Pièces	8 Pièces
Superficie	205 m²
Référence	84358247
Prix	1 500 000 €

Biot

Maison à vendre (06410)

Biot - la vallée verte. Villa individuelle sur 2 niveaux, édifée au milieu d'un magnifique terrain de 2045m². Actuellement composée de 2 appartements de 4 pièces, pour une surface habitable totale de 205m², chaque appartement jouissant d'une terrasse de 35m² environ. Exposée principalement sud, il sera aisé de relier les 2 appartements et même de prévoir une extension (plans réalisés). Le jardin, très bien exposé et extrêmement calme, et divisé en plusieurs espaces (piscine 13x7, terrain de pétanque, pergola, espace détente, parkings...) et s'avère très simple d'entretien, en position dominante et sans vis-à-vis. Le vide sanitaire a été aménagé en espace de stockage et local technique. Source sur le terrain, garage et nombreux stationnements. Proche commodités et transports. Beaucoup de potentiel.



BLUE SKY IMMOBILIER

534 chemin de saquier - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

